



Provincia di Cremona

## **BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA**

**ENTE APPALTANTE:** Provincia di Cremona - Corso Vittorio Emanuele II n. 17 - 26100 CREMONA (Sede) in forza della sottoscrizione di apposito accordo di collaborazione con il quale il Comune di Soresina ha delegato la Provincia di Cremona ad agire in nome e per conto del medesimo nonché ad espletare le funzioni di stazione appaltante in merito alla presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 33 dlgs 163/2006.

Indirizzo posta elettronica certificata (P.E.C.): [protocollo@provincia.cr.it](mailto:protocollo@provincia.cr.it)

Tel.0372-4061 – telefax 0372-406351/301/318 – e mail:appalti@provincia.cremona.it

La Provincia di Cremona rende noto che, in esecuzione delle determinazioni a contrattare n. 422 del 14/11/2013 e 425 del 16/11/2013 del Responsabile di area Lavori Pubblici del Comune di Soresina, viene indetta **procedura aperta** per l'aggiudicazione del seguente appalto il cui progetto è stato validato dal RUP con verbale in data 11/11/2013.

**OGGETTO:** **COMPLESSO EDILIZIO SCUOLA IMMACOLATA – RISANAMENTO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLE SCUOLE DELL'INFANZIA E PRIMARIA POSTE IN SORESINA , VIA LEONARDO DA VINCI N. 5 - LOTTO N. 1 (C.U.P. H93B1000040009) – CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.): 544212579D**

**IMPORTO DELL'APPALTO:** Euro 4.420.000,00 (IVA esclusa) così suddiviso:

- a) **Importo soggetto a ribasso d'asta Euro 2.486.059,04**
- b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: Euro 250.246,00
- c) Costo della manodopera non soggetta a ribasso d'asta: Euro 1.683.694,96

**Appalto a corpo e a misura**

• **Categoria prevalente:**

- Cat. **OG 2 “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela “ Euro 2.496.475,49**  
classifica **IV**

• **Categorie scorporabili interamente subappaltabili:**

– Cat. **OS6 “Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi “ Euro 441.359,47** classifica **II**

– Cat. **OS7 “ Finiture di opere generali di natura edile e tecnica“ Euro 311.835,30** classifica **II**

• **Categorie scorporabili subappaltabili nel limite del 30% di cui all'art. 37, comma 11, D.lgs 163/2006 :**

– Cat. **OG11 “Impianti tecnologici “ Euro 1.170.329,74** classifica **III**

**Stante il limite della quota subappaltabile, il concorrente dovrà comunque possedere la qualificazione attestata dalla SOA anche nella categoria OG11 per classifica adeguata.**

Si ricorda che ai sensi dell'art 92, comma 1, ultimo capoverso, del Dpr 207/2010 i requisiti non posseduti nelle categorie scorporabili devono essere comunque posseduti relativamente alla categoria prevalente e **pertanto con eventuale necessità di qualificazione nella categoria prevalente per classifica superiore a quella suindicata.**

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 D.Lgs 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate o GEIE ovvero da imprese che intendano riunirsi o

consorzianti, ai sensi degli artt. 37 D.Lgs 163/2006 e, 92, 94 del *D.P.R.* 207/2010 se in possesso dell'attestazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, per categorie e classifiche adeguate o in conformità dell'art. 49 D.Lgs 163/2006; si ricorda quanto previsto dall'art. 61, comma 2, del *D.P.R.* 207/2010, precisando che in caso di raggruppamenti l'incremento del quinto della classifica posseduta non si applica alla capogruppo ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, comma 2 *D.P.R.* 207/2010.

Ai sensi dall'art. 63, comma 1, del *D.P.R.* 207/2010 qualora per la qualificazione nella categoria prevalente o scorporabile/i di cui al presente bando, il concorrente faccia valere la qualificazione per una classifica superiore alla II, l'attestato SOA, pena l'esclusione, dovrà riportare l'indicazione del possesso della certificazione di qualità aziendale di cui all'art. 3, comma 1, lettera mm), del *D.P.R.* 207/2010).

Qualora l'attestazione SOA non riporti tale indicazione, pena l'esclusione, il concorrente dovrà dichiarare e dimostrare di aver conseguito la certificazione e che ha in itinere l'adeguamento della propria attestazione come precisato nel punto "modalità di presentazione dell'offerta" plico 1.

Sono altresì ammessi a partecipare i concorrenti con sede in altri Stati alle condizioni di cui all'art. 47 D.Lgs 163/2006 e art. 62 *D.P.R.* 207/2010.

Si ricorda quanto previsto dall'art. 37, comma 7, D.Lgs 163/2006; in caso di violazione dei divieti previsti dal 1° capoverso si procederà all'esclusione sia dell'impresa singola e sia del/i raggruppamento/i occasionale/i di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e), f) D.Lgs 163/2006, ove sia presente il medesimo soggetto.

Si ricorda quanto previsto dall'art. 36, comma 5 e dall'art. 37 comma 7, ultimo capoverso, D.Lgs 163/2006: in caso di violazione dei divieti ivi previsti si procederà all'esclusione sia del consorzio che del/i consorziato/i.

Si richiama altresì quanto previsto dagli artt. 108, 109 e 92 del *D.P.R.* 207/2010.

Ai fini del subappalto si rinvia alle opere ed alle lavorazioni individuate agli artt. 2 e 3 del Titolo I – Capo I del Capitolato Speciale d'Appalto.

La spesa è finanziata in parte con contributo della Regione Lombardia e in parte con contributo della Diocesi di Cremona.

I pagamenti all'Impresa appaltatrice saranno effettuati secondo quanto previsto dall'art. 8 dello Schema di Contratto e dall'art. 28 Titolo I Capo VI del Capitolato Speciale d'Appalto. Si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto e/o allo schema di contratto per l'eventuale applicazione di quanto previsto dall'art 133 comma 1-bis del D.Lgs 163/2006. **Si richiama quanto previsto dall'art. 26-ter della L. 9 agosto 2013, n. 98 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69 in merito all'anticipazione contrattuale.**

**TERMINE ESECUZIONE:** il tempo utile per l'esecuzione dell'opera è di giorni 546 (cinquecentoquarantasei) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Il Comune di Soresina, fatto salvo il rispetto dell'art 11 comma 10 D.Lgs 163/2006, si riserva la facoltà di addivenire alla consegna dei lavori anche in pendenza della stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione necessaria.

Il medesimo Comune si riserva altresì di avvalersi della facoltà prevista dall'ultimo periodo del comma 10 dell'art. 11 Dlgs 163/2006 nel caso in cui la mancata esecuzione immediata dell'appalto determini la perdita del finanziamento del Fondo Aree Sottoutilizzate (FAS).

#### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

I lavori verranno aggiudicati ai sensi dell'art. 82 D.Lgs 163/2006 con il criterio del prezzo più basso e più precisamente massimo ribasso determinato mediante offerta prezzi unitari di cui alla Lista delle categorie di lavoro per l'esecuzione dell'appalto ex art. 119 del *D.P.R.* 207/2010. Si procederà alla verifica della congruità delle offerte mediante l'esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 D.Lgs 163/2006, così come previsto dal combinato disposto dell'art. 122, comma 9 e 253, comma 20 bis, D.Lgs 163/2006.

La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a 10 (dieci); in tal caso ci si riserva la facoltà di verificare le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 3, D.Lgs 163/2006.

Qualora la presenza di ribassi di uguale percentuale non permetta, per effetto del taglio delle ali, di ottenere la media necessaria ai fini del calcolo della soglia di anomalia, si procederà ad aggiudicare al massimo ribasso; in tal caso ci si riserva la facoltà di verificare le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi del sopraccitato art. 86, comma 3, D.Lgs 163/2006.

Nel caso risultino migliori e non escluse due o più offerte uguali si procederà in via immediata al sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.

La Provincia ha facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara e il Comune di Soresina ha la facoltà di non procedere ad alcun affidamento senza che i concorrenti possano vantare diritti, interessi o aspettative di sorta.

Decorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte i concorrenti potranno ritenersi svincolati dalla propria offerta purché durante tale periodo non sia intervenuta l'aggiudicazione o una definitiva determinazione da parte della stazione appaltante.

#### **DOCUMENTAZIONE DI GARA:**

Il presente bando, in formato cartaceo, e' ritirabile direttamente presso l'Ufficio Appalti della Provincia di Cremona - C.so Vittorio Emanuele n. 17, in orario d'ufficio.

Gli elaborati di progetto sono acquisibili via web collegandosi ad apposito link indicato nelle "istruzioni per il download" pubblicate sul sito internet digitando la password, che verrà fornita con le modalità di seguito indicate.

La "**Lista delle categorie di lavoro e forniture**" previste per l'esecuzione del contratto è in distribuzione **fino alle ore 12:00 del 31/12/2013** e dovrà essere acquisita direttamente o a mezzo corriere presso l'Ufficio Appalti della Provincia di Cremona - C.so Vittorio Emanuele n. 17 dal lunedì al giovedì: dalle 9 alle 12.15 e dalle 14.45 alle 16.15 - venerdì: dalle 9 alle 12.15 precisando che il soggetto o corriere che provvederà al ritiro dovrà comunicare l'oggetto dell'appalto nonché il recapito e la ragione sociale del richiedente. Qualora il ritiro venga effettuato tramite corriere si consiglia comunque, al fine di evitare disguidi, di inviare preventivamente, e in tempo utile, una comunicazione via mail [appalti@provincia.cremona.it](mailto:appalti@provincia.cremona.it) indicante, oltre all'oggetto dell'appalto, al recapito e alla ragione sociale del richiedente, il corriere utilizzato e indicativamente il giorno e l'ora del ritiro.

**In occasione del ritiro della "Lista delle categorie di lavoro e forniture" verrà consegnata la password al fine di consentire l'acquisizione degli elaborati di progetto via web.**

**TERMINE QUESITI:** Ulteriori chiarimenti sui documenti di gara potranno essere richiesti fino al **16/12/2013** ore 12:00 Le richieste dovranno essere inoltrate via e-mail all'indirizzo: [appalti@provincia.cremona.it](mailto:appalti@provincia.cremona.it).

Sul sito internet: <http://www.provincia.cremona.it> saranno pubblicati in forma anonima i quesiti e le relative risposte, pervenuti con le modalità e nel termine sopra indicati.

**GARA:** Il giorno **14/01/2014** alle ore **9.30** (nove e trenta) presso una sala della Provincia di Cremona, Corso Vittorio Emanuele II n. 28 - Cremona, alla presenza del pubblico si darà inizio alle operazioni di apertura delle buste e quindi dei plichi contenenti la documentazione amministrativa.

L'apertura dell'offerta economica avverrà il giorno **17/01/2014** alle ore **9.30** (nove e trenta) presso una sala della Provincia di Cremona, Corso Vittorio Emanuele II - Cremona, alla presenza del pubblico.

Qualora si renda necessario procedere alla verifica di offerte anormalmente basse ai sensi degli artt. 87 e 88 Dlgs 163/2006, in seduta pubblica, nel giorno, ora e luogo che sarà reso noto ai concorrenti mediante inserimento sul sito internet: <http://www.provincia.cremona.it> il Presidente di gara, ai sensi dell'art. 121 comma 3 DPR 207/2010, dichiarerà l'anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue e l'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta risultata congrua.

Possono assistere alle sedute di gara i concorrenti (rappresentanti legali o soggetti muniti di idonea delega).

**MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:** a pena di esclusione dalla gara l'offerta redatta in lingua italiana dovrà pervenire all'Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) della Provincia di Cremona (sede) - C.so Vittorio Emanuele II n. 17 - Cremona, entro il **09/01/2014** ore **12.00**.

Le offerte potranno essere recapitate direttamente o tramite il servizio postale o a mezzo corriere. Non saranno accettati reclami od eccezioni nel caso in cui la busta non dovesse giungere nel termine sopraindicato e pertanto è a esclusivo rischio del mittente ogni possibile disagio dovuto a mancato o ritardato recapito.

Gli orari di apertura dell'URP sono: Lunedì, Martedì, Giovedì, Venerdì 9-12,30 e 14,30-16,30; Mercoledì 9-16,30.

Le offerte dovranno pervenire a pena d'esclusione in busta chiusa e sigillata, con ceralacca o nastro adesivo trasparente, e controfirmata sul/i lembo/i di chiusura, recante all'esterno:

- Il nominativo del concorrente, il relativo codice fiscale e l' **indirizzo P.E.C.** (in caso di ATI, consorzi ordinari o GEIE il nominativo, il codice fiscale e l' indirizzo P.E.C. di tutti i componenti del raggruppamento);
- La dicitura OFFERTA e l'oggetto dell'appalto

Tale busta dovrà contenere 2 distinti plichi ugualmente sigillati e controfirmati, contrassegnati con l'oggetto dell'appalto e la seguente dicitura:

PLICO 1 = documentazione

PLICO 2 = offerta economica

\* Il plico 1 viene richiesto sigillato a garanzia del concorrente: in caso di omissione della sigillatura non si procederà ad esclusione.

\* Qualora invece il plico 2 non risulti in busta chiusa e sigillata separata dalla rimanente documentazione, si farà luogo all'esclusione dalla gara.

L'inosservanza di tutte le modalità di presentazione dell'offerta previste nel presente bando comporterà l'esclusione della stessa qualora la modalità disattesa fosse ritenuta essenziale.

PLICO N. 1 dovrà contenere a pena di esclusione:

- istanza in bollo di ammissione alla gara, contenente dichiarazione successivamente verificabile, utilizzando (od eventualmente riproducendo) l'allegato n. 1 al presente bando, sottoscritta dal rappresentante legale dell'offerente con firma non autenticata purché sia contestualmente allegata copia del documento di riconoscimento; qualora sia sottoscritta dal procuratore, ferme restando le modalità di sottoscrizione, andranno indicati gli estremi della procura e dovrà essere dichiarato il potere conferitogli di rappresentanza e/o di firma di documentazione/offerte per appalti pubblici.

In caso di associazioni temporanee, di consorzi ordinari di concorrenti o di GEIE, di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e), f), D.Lgs 163/2006, non ancora formalmente costituiti, l'istanza dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese componenti l'associazione o il consorzio o il GEIE, che dovranno altresì esplicitare nella medesima l'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituirsi nelle forme di cui sopra e, in caso di A.T.I., a conferire, mediante apposita scrittura privata autenticata in forma notarile, mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa designata come capogruppo, e in caso di consorzio o GEIE a indicare il nominativo di uno dei soggetti raggruppandi che assumerà le funzioni di capogruppo.

**Subappalto o cottimo:** il concorrente dovrà altresì dichiarare se intende ricorrere al subappalto di lavori, di parti di opere o di forniture con mano d'opera, noli a caldo, nei limiti fissati dalla normativa vigente.

L'indicazione generica di avvalersi del subappalto o del cottimo non consentirà il ricorso a tale istituto.

- Copia di idonea attestazione rilasciata da una SOA per categorie e classifiche adeguate ovvero dichiarazione (non bollata) attestante il possesso della suddetta attestazione, sottoscritta con le medesime modalità di cui al punto precedente,

Ai sensi dell'art. 63, comma 1, del D.P.R. 207/2010, qualora per la qualificazione nella categoria prevalente o scorporabile/i di cui al presente bando, il concorrente faccia valere la qualificazione per

una classifica superiore alla II l'attestato SOA, pena l'esclusione, dovrà riportare il possesso della certificazione di qualità aziendale in corso di validità (certificazione di cui -all'art. 3, comma 1) lettera mm), del D.P.R. 207/2010)

Qualora l'attestazione SOA non riporti tale indicazione, pena l'esclusione, il concorrente deve allegare:

- copia della certificazione dell'organismo accreditato secondo le norme europee, o autodichiarazione dell'impresa concorrente avente gli stessi contenuti, che attesti il possesso dei requisiti di cui all'articolo 3, comma 1) lettera mm), del D.P.R. 207/2010

- Dichiarazione dell'impresa concorrente di avere in itinere l'adeguamento della propria attestazione S.O.A.

• per le associazioni di imprese già formalmente costituite ai sensi dell'art. 34, comma 1 lettera d), D.Lgs 163/2006 dovrà essere prodotta copia del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla capogruppo, per i consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già formalmente costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1 lettere e), f), D.Lgs 163/2006, dovrà essere prodotta copia dell'atto costitutivo del consorzio o del GEIE e sue successive modificazioni.

• cauzione provvisoria di Euro 88.400,00 (ottantottomilaquattrocento/00) (2% dell'importo a base d'appalto) con beneficiario Provincia di Cremona e/o Comune di Soresina **prodotta esclusivamente secondo una delle seguenti modalità a scelta dell'offerente:**

- polizza fidejussoria o fidejussione bancaria o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui art. 106 del D.Lgs. 385/'93, come modificato dall'art. 10 del D.Lgs. n. 141/ 2010, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

Nella fase transitoria, relativa alla piena operatività dell'albo di cui all'art. 10 del D.Lgs. n. 141/ 2010 (nuovo art. 106 del Dlgs 385/1993), possono prestare garanzie gli intermediari finanziari iscritti nel vecchio elenco speciale di all'art. 107 del medesimo Dlgs 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

Le polizze rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno essere corredate dalla dichiarazione che gli stessi sono sottoposti alla revisione contabile sopra specificata

La cauzione provvisoria, prestata in forma di polizza fidejussoria o fidejussione bancaria o rilasciata dagli intermediari finanziari deve essere conforme all'art. 75 del D. Lgs. 163/2006, deve avere validità per almeno 180 giorni deve essere corredata dall' impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva e potrà essere redatta utilizzando lo schema tipo di cui al D.M. (Ministero delle Attività Produttive) n. 123/2004

**In caso di costituendo raggruppamento ( associazioni di imprese, consorzi ordinari di concorrenti o GEIE ) la suddetta polizza o le suddette fidejussioni dovranno essere espressamente intestate a tutti i componenti del raggruppamento.**

- deposito in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria della Provincia di Cremona - Banco Popolare - Agenzia n. 1 - P.zza del Comune n. 6 - 26100 Cremona - a cui specificare che trattasi di cauzione provvisoria per la gara d'appalto in oggetto. In tal caso il concorrente dovrà inserire nel plico a pena di esclusione la seguente documentazione:

- Bolletta di quietanza rilasciata dal Cassiere Provinciale, attestante il deposito della somma (o dei titoli);

- Dichiarazione di impegno di un fideiussore (istituto bancario o compagnia di assicurazione o intermediario finanziario autorizzato) a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, con le modalità e nella misura prevista dall'art. 113 del D.lgs 163/06 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Se la dichiarazione di impegno è rilasciata da un intermediario finanziario deve altresì essere allegata la dichiarazione che lo stesso è sottoposto alla revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58

Si precisa che in caso di versamento della cauzione provvisoria in contanti mediante bonifico gli estremi sono i seguenti:

IBAN: IT71 R 05034 11410 000000000128

BANCO POPOLARE AGENZIA N. 1 - Cremona

A comprova del versamento dovrà essere allegata, il luogo della quietanza, copia del bonifico irrevocabile effettuato.

Per usufruire del beneficio della riduzione di cui all'art 75, comma 7, D.Lgs 163/2006 dovrà essere allegata copia della certificazione dell'organismo accreditato secondo le norme europee o autodichiarazione dell'impresa concorrente avente gli stessi contenuti che attesti il possesso del requisito di cui all'articolo citato, salvo che il possesso del requisito non risulti già dalla attestazione rilasciata dalla S.O.A.

Si precisa che in caso di riunioni di concorrenti di tipo orizzontale per usufruire del suddetto beneficio il requisito di cui sopra dovrà essere posseduto da tutte le associate, mentre in caso di riunioni di concorrenti di tipo verticale il beneficio verrà riconosciuto proporzionalmente alla quota parte di lavori attribuiti alle imprese in possesso del requisito suddetto.

Lo svincolo della cauzione provvisoria, prestata in forma di polizza fidejussoria o fideiussione bancaria o rilasciata dagli intermediari finanziari, avverrà per i non aggiudicatari con la comunicazione di aggiudicazione definitiva ad altro concorrente. La predetta comunicazione potrà essere presentata al garante ai fini dello svincolo anticipato, così come previsto dall'art. 2 dello schema tipo di cui al D.M. n. 123 del 12/03/2004, **e pertanto non si procederà ad alcuna restituzione degli originali o di copie delle cauzioni suddette**

Si precisa inoltre che ai sensi dell'art. 2 lett. c) dello schema tipo di cui al suddetto D.M. l'efficacia della garanzia cessa automaticamente qualora il contraente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi ad ogni effetto trascorsi 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva della gara ad altra impresa.

- **Documentazione, attestante l'avvenuto pagamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, nell'entità, con le modalità e secondo le istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità (<http://www.avcp.it>)**

Si precisa che il versamento della contribuzione dovuta per il presente appalto è pari a Euro 140,00.

I concorrenti devono indicare, a titolo di causale, all'atto del pagamento, ai fini dell'individuazione della procedura cui la contribuzione si riferisce i seguenti dati:

- denominazione del concorrente e codice fiscale
- **CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.)** (riportato nel presente bando a fianco dell'oggetto dell'appalto)

Si invita inoltre l'impresa concorrente ad **inserire nel plico 1 il modello G.A.P.**, di cui all'art. 2 Legge n° 726/82 e legge n° 410/91, debitamente compilato, precisando che lo stesso è acquisibile:

- sul sito Internet: [www.provincia.cremona.it/servizi/appalti/](http://www.provincia.cremona.it/servizi/appalti/)
- presso l'Ufficio Appalti della Provincia di Cremona - C.so Vittorio Emanuele n.17, dal lunedì al - giovedì: dalle 9 alle 12.15 e dalle 14.45 alle 16.30 venerdì: dalle 9 alle 12.15

PLICO N. 2 dovrà contenere:

a pena d'esclusione la "Lista delle categorie di lavoro e forniture" previste per l'esecuzione del contratto che dovrà essere acquisita con le modalità di cui al presente bando.

Tale lista, debitamente compilata e sottoscritta in ogni suo foglio con firma non autenticata, leggibile e per esteso dal rappresentante legale dell'offerente (qualora la lista sia sottoscritta dal procuratore andranno indicati gli estremi della procura e dovrà essere dichiarato il potere conferitogli di rappresentanza e/o di firma di documentazione/offerte per appalti pubblici) dovrà indicare nella prima e nella seconda colonna della parte riservata al concorrente, i prezzi unitari offerti (Iva esclusa) **al netto degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta**

(come risultanti dagli elaborati progettuali), espressi rispettivamente in cifre ed in lettere, per ciascuna voce della lista e, nella terza colonna della medesima parte, i prodotti risultanti dai quantitativi indicati nell'ultima colonna della parte riservata alla stazione appaltante per i prezzi indicati dalla ditta offerente nelle colonne 1 e 2. In calce alla lista infine dovrà essere indicato il prezzo complessivo offerto (al netto degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera) determinato dalla somma dei prodotti di cui alla terza colonna, unitamente al conseguente ribasso percentuale, rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera).

Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere.

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. 207/2010, avverrà in base al ribasso offerto.

In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

In caso di discordanza tra i prezzi unitari offerti espressi in cifre e quelli espressi in lettere saranno considerati i prezzi in lettere.

Il modulo non potrà presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte. Si precisa che ai sensi dell'art. 119 comma 5 del D.P.R. 207/2010, il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte a corpo previo accurato esame degli elaborati progettuali, comprendenti anche il computo metrico.

In esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

Nel caso di eventuali integrazioni o riduzioni della parte a corpo, effettuate ai sensi dell'art. 119 comma 5 del D.P.R. 207/2010 dovrà/dovranno essere acclusa/e al plico n. 2 "offerta economica", la/e scheda/e "Eventuali modifiche opere a corpo" rilasciata/e agli interessati dall'ufficio Appalti della Provincia di Cremona contestualmente alla lista delle categorie di lavoro e forniture. Tale/i scheda/e, debitamente compilata/e e sottoscritta/e con firma non autenticata con le medesime modalità previste per la lista delle categorie di lavoro e forniture, dovrà/dovranno indicare le integrazioni e riduzioni delle quantità valutate carenti o eccessive e l'inserimento delle voci e delle relative quantità ritenute mancanti.

L'offerta presentata dalle associazioni temporanee d'impresa, dai consorzi ordinari di concorrenti o dai GEIE, di cui all'art. 34, comma 1 lettere d), e), f), D.Lgs 163/2006, non ancora formalmente costituiti dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate .

L'offerta dovrà essere unica. Non sono ammesse offerte plurime, alternative o condizionate, alla pari o in aumento rispetto alla base d'asta, pena l'esclusione dalla gara.

#### **AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**

L'aggiudicazione definitiva sarà approvata con determinazione del RUP del Comune di Soresina.

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta.

Si richiama ai fini di quanto previsto dall'art. 43 comma 1 DPR 207/2010 il Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145

All'aggiudicatario è fatto obbligo di produrre al Comune di Soresina entro il termine indicato nella relativa richiesta, la documentazione necessaria per la stipula del contratto. In caso di ritardo è facoltà Comune di Soresina di procedere alla revoca dell'aggiudicazione in danno dell'inadempiente, con conseguente escussione della cauzione provvisoria, fatto salvo il maggior danno, e di interpellare progressivamente i soggetti che risulteranno nella graduatoria della presente gara, al fine di riaggiudicare l'appalto e stipulare il relativo contratto.

L'aggiudicatario, a garanzia del completo assolvimento di tutti gli obblighi, assunti dovrà produrre la garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 D. Lgs 163/2006 con beneficiario Comune di Soresina.

Oltre alla garanzia suddetta, ai sensi dell'art. 129 D. Lgs 163/2006 e dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010 l'aggiudicatario dovrà presentare al Comune di Soresina polizza di assicurazione, conforme allo schema tipo di cui al D.M. (Ministero delle Attività Produttive) n. 123/2004, avente un massimale pari all'importo di aggiudicazione dei lavori per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, ed avente un massimale pari all'importo di aggiudicazione dei lavori per i medesimi danni ad impianti ed opere preesistenti

verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, ed un massimale di Euro 500.000 (cinquecentomila) per responsabilità civile verso terzi.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto, i diritti di segreteria, l'imposta di registro, di bollo nessuna esclusa, saranno a carico dell'aggiudicatario e vengono quantificate in via presuntiva in Euro 8.226,00.

Saranno altresì a carico dall'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 34, comma 35 del D.L. n. 179/2012, convertito con legge n. 221/2012, le spese relative alla pubblicazione sui quotidiani per estratto del presente bando e dell'avviso relativo all'aggiudicazione dell'appalto, ammontanti presuntivamente ad euro 2.000,00 che dovranno essere rimborsate con le modalità e nei termini indicati nella lettera di richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto.

Il contratto, così come prescritto dall'art. 11 comma 13 Dlgs 163/2006, sarà redatto e sottoscritto in modalità elettronica; pertanto il rappresentante legale dell'aggiudicatario che interverrà nella stipula dovrà essere munito di firma digitale.

Il termine entro il quale si dovrà addivenire alla stipula del contratto sarà tempestivamente comunicato all'aggiudicatario.

Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nel termine stabilito è facoltà Comune di Soresina di procedere alla revoca dell'aggiudicazione in danno dell'inadempiente, con conseguente escussione della cauzione, fatto salvo il maggior danno, e di procedere ex art. 140 D.Lgs 163/2006 all'interpello progressivo dei soggetti che risulteranno nella graduatoria della presente gara, al fine di riaggiudicare l'appalto e stipulare il relativo contratto.

E' facoltà Comune di Soresina , nei casi previsti dall' art. 140 D.Lgs 163/2006, di procedere all'interpello progressivo dei soggetti che risulteranno nella graduatoria della presente gara, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori.

E' vietata la cessione del contratto ai sensi dell'art. 118, comma 1, D.Lgs 163/2006.

Si precisa che Comune di Soresina non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori o cottimisti: a tal proposito, fatte salve le ulteriori verifiche previste dalle vigenti disposizioni, è fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere al Comune di Soresina, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento a suo favore, copia delle fatture quietanzate dei pagamenti effettuati a favore dei subappaltatori o cottimisti con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Resta salvo quanto previsto in merito al pagamento diretto dall'art. 37 comma 11 D.Lgs 163/2006.

#### **ALTRE INFORMAZIONI:**

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 si procederà ad idonei controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara. Qualora, a seguito delle verifiche sia riscontrata la non veridicità delle dichiarazioni rese, ci si riserva di provvedere alla escussione della cauzione provvisoria ed alla revoca dell'aggiudicazione.

Si ricorda che ai sensi degli art. 19 e 19 bis del D.P.R. 445/2000 la conformità all'originale di copia di atti o documenti conservati o rilasciati da una pubblica amministrazione può essere dichiarata dal concorrente anche in calce alla copia stessa allegando fotocopia del documento riconoscimento e specificando la P.A. presso cui l'atto o il documento è conservato.

I concorrenti non potranno chiedere alla Provincia o al Comune di Soresina la restituzione della documentazione presentata in sede di offerta.

Si informa, ai sensi del D.lgs n. 196/03, che i dati forniti dai partecipanti alla gara, sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

I dati sono trattati, oltre che per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale stipula e gestione dei contratti, anche in riscontro ad istanze di accesso agli aventi diritto nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 241/1990, oltre che nel caso di contenzioso.

Con riferimento all'accesso "immediato e semplificato" alla documentazione di gara previsto dall'art. 79 comma 5-quater del Dlgs 163/2006, ciascun concorrente, ai sensi dell'art. 13, c. 5, Dlgs 163/2006, potrà segnalare la presenza, nelle giustificazioni prodotte in sede di eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, di informazioni riservate, allegando alle giustificazioni, apposita dichiarazione indicante specificatamente i documenti e/o i dati riservati e le motivazioni

circostanziate a comprova che le informazioni ivi contenute costituiscono segreti tecnici e/o commerciali

Il giudizio di congruenza delle motivazioni addotte spetta alla Stazione Appaltante e/o all'Amministrazione aggiudicatrice; non saranno accolte richieste di limitazione all'accesso di carattere generale o genericamente motivate.

In presenza della suddetta dichiarazione, se ritenuta adeguatamente motivata, la Stazione Appaltante e/o l'Amministrazione aggiudicatrice consentirà l'accesso nella forma della sola visione delle informazioni che costituiscono segreti tecnici e/o commerciali, salvo che anche tale modalità sia stata espressamente esclusa dal concorrente.

In mancanza della predetta dichiarazione, la Stazione Appaltante e/o l'Amministrazione aggiudicatrice consentirà l'accesso mediante visione ed estrazione di copia di tutta la documentazione di gara.

In ogni caso l'accesso sarà consentito solo dopo l'aggiudicazione definitiva.

I titolari del trattamento dati sono la Provincia di Cremona e il Comune di Soresina, il responsabile è da individuarsi nel sottoscrittore del bando per quanto attiene la fase relativa allo svolgimento della procedura di gara, mentre per la successiva fase dall'aggiudicazione definitiva ed esecuzione dei lavori è il Responsabile del procedimento.

**Ai sensi dell'art. 10 Dlgs. 163/2006 il responsabile del procedimento è il Geom. Guido Iacchetti del Comune di Soresina.**

Ai sensi dell' art 241 comma 1-bis del D.Lgs 163/2006, per la definizione di eventuali controversie si rinvia a quanto previsto dal Capitolato Speciale d' Appalto e/o dallo schema di contratto.

Per quanto non previsto dal presente bando si fa riferimento e si intende integralmente richiamato ed accettato dall'offerente il vigente Regolamento dei Contratti della Provincia di Cremona.

Eventuali integrazioni o rettifiche al presente bando, o ai documenti in esso richiamati, saranno pubblicati esclusivamente sul sito Internet: <http://www.provincia.cremona.it>

Per ulteriori informazioni ci si potrà rivolgere anche con richieste via fax (0372-406351/) ai seguenti numeri 0372/406262 - 406264- 406267 - 406268-406265.

**Sul sito Internet: <http://www.provincia.cremona.it> sarà pubblicato, ad intervenuta aggiudicazione definitiva, l'avviso di gara esperita con l'indicazione dell'offerta aggiudicataria nonché l'elenco dei concorrenti ammessi e di quelli eventualmente esclusi dalla gara.**

**Il suddetto avviso di gara esperita sarà altresì pubblicato:**

- sul sito <http://www.serviziocontrattipubblici.it>
- sul sito <https://osservatorio.oopp.regione.lombardia.it>

**La Stazione Appaltante effettuerà tutte le comunicazioni relative al presente appalto indifferentemente o al numero di telefax indicato nell'istanza di ammissione alla gara o all'indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) indicato nell'istanza di ammissione ovvero all'indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) risultante dal Registro C.C.I.A.A..**

**GURI:**

**data di pubblicazione del presente bando: 22/11/2013**

IL Dirigente del Settore Appalti e Legale  
(avv. Rinalda Bellotti )

Imposta di bollo

**ALLEGATO N. 1**

**(da sottoscrivere su ogni foglio)**

**(direttamente utilizzabile barrando le parti di non interesse)**

**OGGETTO:** Richiesta di ammissione alla gara relativa al  
“.....”  
.....”

**(Istanza in bollo da sottoscrivere in ogni pagina con firma non autenticata purchè sia allegata copia del documento di identità)**

Il sottoscritto Sig.....

residente a.....

in qualità di.....

(specificare poteri di rappresentanza e qualifica; se consorzi di concorrenti o GEIE già formalmente costituiti indicare gli estremi dell'atto costitutivo del consorzio o del GEIE allegato, se associazione di impresa già formalmente costituita indicare il nominativo e la qualifica del legale rappresentante dell'impresa capogruppo e gli estremi dell'atto di mandato con rappresentanza allegato e, se procuratore, indicare gli estremi della procura, e dichiarare il potere conferitogli di rappresentanza e/o di firma di documentazione/offerte per appalti pubblici) consapevole delle sanzioni penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti o esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità

### **d i c h i a r a**

- l'esatta ragione sociale\*.....,
- la sede legale\*.....,
- il domicilio eletto (se diverso dalla sede legale).....
- il numero telefonico \* .....
- casella di posta elettronica certificata (P.E.C) \* .....
- indirizzo email \* .....
- il numero di partita IVA\* ....., codice fiscale\* .....
- e il numero di iscrizione Registro C.C.I.A.A.\***  
.....;
- il numero di fax \*.....
- di autorizzare l'invio di qualsivoglia comunicazione al/ai suddetto/i numero/i di fax;

\_\_\_\_\_  
(firma)

(\* per ogni componente del raggruppamento)

- di partecipare come:  
- singolo

**ovvero**

- in raggruppamento composto da..... (riportare denominazione di tutti i componenti , relativa quota di partecipazione al raggruppamento e di esecuzione dell'appalto in % e/o indicazione della/e categoria/e relativa/e alla/e lavorazione/i da eseguire):

Impresa .....  
 quota di partecipazione al raggruppamento e di esecuzione dell'appalto \_\_\_\_\_%  
 indicazione della/e categoria/e relativa/e alla/e lavorazione/i da eseguire  
 .....

Impresa .....  
 quota di partecipazione al raggruppamento e di esecuzione dell'appalto \_\_\_\_\_%  
 indicazione della/e categoria/e relativa/e alla/e lavorazione/i da eseguire  
 .....

Impresa .....  
 quota di partecipazione al raggruppamento e di esecuzione dell'appalto \_\_\_\_\_%  
 indicazione della/e categoria/e relativa/e alla/e lavorazione/i da eseguire  
 .....

- (solo per associazione d'impresa o consorzi ordinari o GEIE non ancora formalmente costituiti) l'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituirsi formalmente in A.T.I., consorzio o GEIE e:

- (in caso di A.T.I.) a conferire, mediante apposita scrittura privata autenticata in forma notarile, mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa ....., qualificata fin da ora come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto di tutte le imprese mandanti;

- (in caso di consorzi o GEIE) che l'impresa .....  
 ..... assumerà le funzioni di capogruppo

- (solo per consorzi ordinari o GEIE già costituiti) che l'impresa ..... ha le funzioni di capogruppo

- di essere un consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lettera b), D.Lgs 163/2006

**ovvero:**

di essere un consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lettera c) D.Lgs 163/2006;

- i nominativi delle imprese consorziate per conto delle quali il consorzio (solo per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lettera b) e c) D.Lgs 163/2006) concorre.....

..... (riportare denominazione e codice fiscale)

- di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo;

- di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;

---

(firma)

- di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
  - di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità relativamente alla parte a corpo non hanno effetto sull'importo complessivo dell'offerta che seppur determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53 , comma 4, D.Lgs 163/2006;
  - di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.
  - di accettare in ogni sua condizione il bando di gara, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto e ogni altro elaborato progettuale;
  - di aver correttamente adempiuto, all'interno della struttura aziendale, agli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
  - che non sussiste alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 D.Lgs 163/2006 come aggiornato, con riferimento al comma 1 lettera b), dal D. Lgs.159/2011 (è da intendersi come dichiarazione unica e sufficiente e quindi riferita anche agli eventuali consorziati designati e ai soggetti indicati dall'art. 38, , comma 1 lettere b) e c), D.Lgs 163/2006, salvo che non sia necessario evidenziare situazioni o fatti che devono essere valutati dalla Stazione Appaltante);
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo (controllata o controllante) di cui all'art. 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;  
*ovvero*
  - di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo (controllata o controllante) di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente, precisando di trovarsi in una situazione di controllo (controllata o controllante) di cui all'art. 2359 del codice civile con i seguenti soggetti:  
.....(indicare e denominazione e codice fiscale)  
*ovvero*
  - di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo(controllata o controllante) di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente, precisando di trovarsi in una situazione di controllo (controllata o controllante) di cui all'art. 2359 del codice civile con i seguenti soggetti:  
.....(indicare e denominazione e codice fiscale)
- ( qualora alla presente gara partecipi anche un soggetto tra quelli sopraindicati, dopo l'apertura delle offerte economiche e prima dell'aggiudicazione definitiva, la Stazione Appaltante richiederà, ai fini del comma 1 lettera m-quater dell'art. 38 dlgs 163/2006, la produzione, entro il termine perentorio che sarà indicato, della documentazione a comprova che l'offerta è stata formulata autonomamente)
- di utilizzare, per l'esecuzione del presente appalto, soggetti in possesso dei requisiti richiesti di cui all'art. 1 della Legge 46/'90 ( ora D.M. 37/2008);

---

(firma)

- di osservare tutte le leggi e la normativa vigente in merito alla rimozione dei materiali contenenti l'amianto, nonché le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e di possedere le abilitazioni previste per l'esecuzione di tale attività ovvero di utilizzare per tale attività di soggetti in possesso delle relative abilitazioni nel rispetto dei limiti previsti per il subappalto.
- di avere in itinere l'adeguamento della propria attestazione S.O.A. avendo inoltrato la relativa richiesta di inserimento del possesso della certificazione di qualità aziendale (certificazione di cui all'art. 3, comma 1) lettera mm), del D.P.R. 207/2010).  
(solo se l'attestazione SOA non riporta il possesso dei requisiti di cui all'art. 3, comma 1) lettera mm), del D.P.R. 207/2010) <sup>1</sup>

- che si intende ricorrere al subappalto nei limiti di legge (max 30% cat prevalente, max 100% cat OS6 e OS7, max 30% cat. OG11) delle seguenti prestazioni: ..... (individuare i lavori o le parti di opera oggetto di subappalto, indicando altresì la/e relativa/e categoria/e di cui al D.P.R. 207/2010. <sup>2</sup> )

.....  
 .....  
 .....

\_\_\_\_\_ , lì \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(firma)

<sup>1</sup> Si ricorda che dovrà altresì essere allegata copia della certificazione dell'organismo accreditato secondo le norme europee o autodichiarazione dell'impresa concorrente avente gli stessi contenuti, che attesti il possesso dei requisiti di cui all'art. 3, comma 1) lettera mm), del D.P.R. 207/2010)

<sup>2</sup> Si ricorda che qualora la qualificazione attestata dalla SOA nella categoria OG11 non copra l'intero importo previsto dal presente bando dovrà essere obbligatoriamente dichiarato il subappalto della quota mancante del requisito (max 30%) a pena di esclusione dalla gara.