



Cremona, lì 15/12/2016

DECRETO N. 313 / SETTORE PATRIMONIO ED EDILIZIA SCOLASTICA
Manutenzione Edilizia

Oggetto: MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI PROVINCIALI PER L'ANNO 2016. IMPLEMENTAZIONE DELL'ASSEGNAZIONE ECONOMICA OPERE DA ASCENSORISTA: DITTA KONE SPA.

IL RESPONSABILE DELEGATO

Richiamati:

- 1) la Delibera di Consiglio Provinciale n. 37 del 21.10.2016, esecutiva, "Documento unico di programmazione 2016-2018, bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati: approvazione e salvaguardia degli equilibri di bilancio.";
- 2) Il D.U.P. 2016/2018 contempla: -missione 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione programma 6 – Ufficio Tecnico obiettivo operativo n. 1: interventi di manutenzione ordinaria nei fabbricati; -missione 04 istruzione e diritto allo studio; programma 02 – Altri ordini di istruzione non universitaria; obiettivo operativo n. 1: interventi di manutenzione ordinaria nelle scuole provinciali;
- 3) la Delibera del Vice Presidente n. 191 del 28 ottobre 2016 con la quale sono stati approvati il PEG definitivo 2016 e il piano dei centri di costo esercizio 2016;
- 4) il decreto Dirigenziale n. 250 del 07/11/2016 con il quale viene conferito all'Ing. Massimiliano Rossini il ruolo di responsabile unico del procedimento ai sensi 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (nuovo codice degli appalti) dell'obiettivo "manutenzione ordinaria dei fabbricati provinciali per l'anno 2016";
- 5) il decreto n. 276/Settore Patrimonio ed Edilizia Scolastica del 14.11.2016 avente ad oggetto - Conferma al dipendente Ing. Massimiliano Rossini dell'incarico di Posizione Organizzativa "Manutenzione ed adeguamenti normativi" fino al 31.01.2017;
- 6) la determina dirigenziale **n° 767 del 22/12/2015** con la quale è stato approvato il progetto di manutenzione ordinaria dei fabbricati per l'anno 2016, si è preso atto della procedura Sintel per RDO ed è stato assunto, sul Cap. 16.650, l'impegno di spesa di Euro 59.750,00 (iva al 22% inclusa) di cui euro 47.000,00 per opere non frazionabili ed euro 12.750,00 - limitatamente al mese di Gennaio - per opere frazionabili (limite per opere frazionabili sul CAP. 16.650: **Euro 12.750,00**);
- 7) la determina dirigenziale **n° 767 del 22/12/2015** con la quale è stato approvato il progetto di manutenzione ordinaria dei fabbricati per l'anno 2016, si è preso atto della procedura Sintel per RDO ed è stato assunto sul Cap. 13.801 l'impegno di spesa di Euro 8.666,66 (iva al 22% inclusa) di cui euro 8.000,00 per opere non

frazionabili ed euro 666,66 - limitatamente al mese di gennaio - per opere frazionabili (limite per opere frazionabili sul CAP. 13.801: Euro 666,66);

- 8) il decreto dirigenziale **n° 6 del 20/01/2016** con il quale sono state approvate le graduatorie delle 21 analisi di mercato effettuate tramite RDO lanciate su piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
- 9) la determina dirigenziale **n° 58 del 16/02/2016** con la quale è stato assunto, sul Cap. 16.650, l'impegno di spesa di Euro 12.750,00 - limitatamente al mese di febbraio - per opere frazionabili e, sul Cap. 13.801, l'impegno di spesa di Euro 666,66 (iva al 22% inclusa) - limitatamente al mese di febbraio - per opere frazionabili;
- 10) la determina dirigenziale **n° 86 del 07/03/2016** con la quale è stato assunto, sul Cap. 16.650, l'impegno di spesa di Euro 12.750,00 - limitatamente al mese di marzo - per opere frazionabili e, sul Cap. 13.801, l'impegno di spesa di Euro 666,66 (iva al 22% inclusa) - limitatamente al mese di marzo - per opere frazionabili;
- 11) la determina dirigenziale **n° 136 del 06/04/2016** con la quale è stato assunto - limitatamente al mese di aprile -sul Cap. 16.650, l'impegno di spesa di Euro 12.750,00 per opere frazionabili e, sul Cap. 13.801, l'impegno di spesa di Euro 666,66 (iva al 22% inclusa) per opere frazionabili;
- 12) la determina dirigenziale **n° 179 del 04/05/2016** con la quale è stato assunto - limitatamente al mese di maggio -sul Cap. 16.650, l'impegno di spesa di Euro 12.750,00 per opere frazionabili e, sul Cap. 13.801, l'impegno di spesa di Euro 666,66 (iva al 22% inclusa) per opere frazionabili;
- 13) la determina dirigenziale **n° 225 del 09/06/2016** con la quale è stato assunto - limitatamente al mese di giugno -sul Cap. 16.650, l'impegno di spesa di Euro 12.750,00 (iva al 22% inclusa) per opere frazionabili;
- 14) la determina dirigenziale **n° 255 del 06/07/2016** con la quale è stato assunto - limitatamente al mese di luglio -sul Cap. 16.650, l'impegno di spesa di Euro 12.750,00 (iva al 22% inclusa) per opere frazionabili;
- 15) la determina dirigenziale **n° 303 del 25/08/2016** con la quale è stato assunto sul Cap. 16.650, l'impegno di spesa di Euro 25.890,36 (iva al 22% inclusa) per opere da florovivaista per la zona di Cremona, per la zona di Crema e per la zona di Casalmaggiore, nonché per l'incarico ad un agronomo di verifica di stabilità e sicurezza dei filari tigli presenti nel parco del Palazzo Ghisalberti di via Milano 24 a Cremona;
- 16) la determina dirigenziale **n° 306 del 01/09/2016** con la quale è stato assunto - limitatamente ai mesi di agosto e settembre -sul Cap. 16.650, l'impegno di spesa di Euro 25.500,00 (iva al 22% inclusa);
- 17) la determina dirigenziale **n° 306 del 01/09/2016** con la quale è stato assunto sul Cap. 16.650, l'impegno di spesa di Euro 27.206,00 (iva al 22% inclusa) per interventi di manutenzione programmata;
- 18) la determina dirigenziale **n° 390 del 27/10/2016** con la quale è stato assunto sui Cap. 16.650 – 16.653 e 13.801, l'impegno di spesa di Euro 145.890,63 (iva al 22% inclusa);
- 19) la determina dirigenziale **n° 467 del 25/11/2016** con la quale è stato assunto sui Cap. 16.650 – 16.651 e 16.653, l'impegno di spesa di Euro 39.950,0 (iva al 22% inclusa);

Considerato che:

1. si rende necessario assegnare un importo economico alle Ditte inserite nelle graduatorie approvate che nel corso dell'anno 2016 verranno incaricate di eseguire lavori di manutenzione ordinaria nei fabbricati provinciali;

Preso atto che:

- l'elenco delle Ditte inserite nelle graduatorie è da ritenersi di riferimento alla Direzione Lavori per tutto l'anno 2016 e che lo stesso è sempre implementabile in corso d'anno a seconda delle esigenze specifiche che si venissero a creare;
- la Ditta Kone spa è stata selezionata per la conduzione e gestione dell'impianto elevatore ubicato in via Palestro, 36 a Cremona dopo l'interpello ed il sopralluogo sul posto con tre soggetti distinti;
- è stato perfezionato un contratto di manutenzione annuale a decorrere dal mese di febbraio 2016 e con scadenza febbraio 2017;
- l'impianto dopo pochi mesi dalla riattivazione si è nuovamente fermato per seri problemi sulla centralina e gruppo valvole;

DECRETA

- di implementare l'assegnazione per l'esecuzione delle opere di sostituzione olio della centralina, pulizia gruppo valvole e vasca, smaltimento dell'olio della centralina e sostituzione guarnizioni per la riattivazione dell'impianto elevatore ubicato in via Palestro, 36 a Cremona alla **Ditta Kone spa** con sede in Via Figino, 41 a Pero (MI) P.IVA 12899760156 l'importo di **Euro 3.782,00** comprensivo di IVA al 22% a valere sul CAP 16651; il CIG assegnato è il seguente: Z3B181FBDB;
- di effettuare la registrazione dei sopra citati sub-impegni a valere sul cap 16.651 **impegno 2016/7961**;

Il presente provvedimento viene inviato per gli ulteriori adempimenti di competenza al **RAGIONIERE CAPO**.

IL RESPONSABILE DELEGATO
(Ing. Massimiliano Rossini)