



# CONSIGLIO PROVINCIALE DI CREMONA

## Estratto del verbale dell'adunanza del 08/04/2009

OGGETTO VARIANTE DEL PTCP DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. 12/05 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI - APPROVAZIONE - COMMA 9 ART. 17 L.R. 12/05.

L'anno DUEMILANOVE, questo giorno OTTO del mese di APRILE alle ore 15.25 in Cremona, nell'apposita sala delle adunanze, convocato nelle forme di legge e con appositi avvisi spediti a domicilio di ciascun Consigliere si è riunito il Consiglio Provinciale. Fatto l'appello risultano presenti:

PRESENTI		ASSENTI	
1)Ancorotti Renato	X	17)Manfredini M.Cristina	X
2)Benelli Edoarda	X	18)Mariani Roberto	X
3)Bergonzi Pieremilio	X	19)Massobrio Nicoletta	X
4)Borghetti Maurizio	X	20)Mazzocco Franco	X
5)Borini Fermo	X	21)Patrini Pierfranco	X
6)Bruschi Angelo	X	22)Poli Antonella	X
7)Ceravolo Claudio	X	23)Redegalli Giuseppe	X
8)Dusi Giampaolo	X	24)Rocchetta Giuseppe	X
9)Fontanella Giuseppe	X	25)Rusca Carlo	X
10)Galmozzi Attilio	X	26)Santini Antonello	X
11)Gardani Antonio	X	27)Sciaraffa Massimiliano	X
12)Giovinetti Cesare	X	28)Scotti Giovanni	X
13)Gugliermetto Sandro	X	29)Superti Pierattilio	X
14)Ladina Andrea	X	30)Tamagni Pierluigi	X
15)Longhino Walter	X	31)Torchio Giuseppe	X
16)Mainardi Cesare	X		

Presenti n. 23

Assenti n. 8

Risultano altresì presenti gli Assessori:

PRESENTI		ASSENTI	
1)Alloni Agostino	X	6)Savoldi Agostino	X
2)Biondi Giovanni	X	7)Spingardi Denis	X
3)Lazzari Fiorella	X	8)Toscani Giorgio	X
4)Morini Pietro	X	9)	X
5)Rozza Anna Maria	X	10)	X

Partecipa il Vice Segretario Generale della Provincia, Dott.ssa Chiara Bondioni Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni il Presidente del Consiglio, Sig. Roberto Mariani assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

Il Presidente del Consiglio nomina scrutatori, ai sensi dell'art. 65 del Regolamento degli Organi Istituzionali, i Consiglieri Dusi e Tamagni per la maggioranza e la Consigliera Poli per la minoranza.

Si dà atto che nel corso della seduta si sono verificati i seguenti movimenti fra i Sigg. Consiglieri:

- durante la trattazione della proposta n. 2047 (relazione del Difensore Civico) entrano l'Ass. Rozza e i Cons. Sciaraffa, Borghetti, Ancorotti, Massobrio e Benelli. I presenti sono 28.
- durante la trattazione della proposta n. 2007 VARIANTE DEL PTCP- SISTEMA SOCIOECONOMICO escono gli Ass. Morini, Spingardi e Biondi e il Cons. Rusca. I presenti sono 27
- durante la trattazione della proposta n. 2007 VARIANTE DEL PTCP, dopo la seconda votazione relativa al SISTEMA AGRICOLO, esce la Cons. Benelli. I presenti sono 26
- durante la trattazione della proposta n. 2007 VARIANTE DEL PTCP, dopo la terza votazione relativa al SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE escono i Cons. Massobrio, Ancorotti. I presenti sono 24 ed in tal numero rimangono fino al termine della seduta.

### **L'Ass. Alloni così riferisce:**

Si conclude l'iter di approvazione della variante di adeguamento al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale del 2003 ai contenuti della l.r. 12/05 e successive modifiche in materia di governo del territorio a seguito della adozione da parte del Consiglio Provinciale lo scorso 28 maggio con atto n. 72, dopo che il 29 marzo 2006 si era avviato formalmente il processo di aggiornamento del Piano.

Al di là del traguardo rispetto agli adempimenti di legge – prima provincia lombarda a individuare gli ambiti agricoli strategici - e del partecipato confronto con gli enti locali – circa 250 incontri - l'importanza di questo adeguamento è che consentirà a tutti gli attori che partecipano al governo del territorio di relazionarsi, con strategie condivise, verso uno sviluppo davvero sostenibile e monitorabile della nostra provincia, trasferendo sul piano urbanistico e territoriale la positiva esperienza compiuta con il "Patto per lo sviluppo" che confluisce poi nell'Accordo Quadro di Sviluppo Territoriale con la Regione Lombardia.

Un percorso di tre anni che ha coinvolto attivamente i soggetti istituzionali, del mondo economico e della società civile e che vede la Provincia di Cremona onorare l'impegno preso di provvedere all'adeguamento del PTCP nei termini fissati dalla legge, il 31 marzo 2009 – ora prorogato di un anno - per l'adozione dei nuovi piani comunali (Piani di Governo del Territorio), che trovano nello strumento provinciale un punto di riferimento e di coordinamento decisivo per l'efficacia delle proprie decisioni assunte. L'aggiornamento del PTCP opera inoltre attraverso il coordinamento dei diversi Piani di settore di cui la Provincia è istituzionalmente competente, e ciò ha comportato un'attività di intensa collaborazione del Settore Territorio con gli altri Settori, tra i quali soprattutto l'Agricoltura, l'Ambiente e la Viabilità. Tale attività di collaborazione intersettoriale prosegue, a maggior ragione, nella fase di sintesi delle varie osservazioni e pareri istituzionali prodotti sull'adeguamento del PTCP.

I contenuti del piano, costituiscono una valida base di riferimento nell'accordo di pianificazione, concordato con un consenso di circa il 98%, con la Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette e possono essere utilizzati gradualmente, per fasi. Questo permetterà di concentrare le risorse sulla fase attuativa, attraverso i Piani Territoriali d'area vasta, che si stanno sperimentando a Crema, Soresina, nel Cremonese tra l'Oglio e il Po e nel nord cremasco e piani di settore, come quello sperimentale costituito dal Piano dei Servizi Intercomunale dell'ACI 13 di San Giovanni in Croce.

L'attività di coordinamento e incentivazione dell'associazionismo tra i Comuni sui temi della pianificazione e della programmazione svolta dalla Provincia ha trovato un elemento di conferma e di rafforzamento nei contenuti e negli strumenti offerta dalla nuova legge sul Governo per il territorio.

L'iniziativa intrapresa di sperimentare alla scala intercomunale i temi innovativi della l.r. 12/05 partendo dalle istanze dei Comuni ha condotto in poco meno di 4 anni a intercettare, coordinare, selezionare in forma condivisa le scelte di 77 Comuni sui 115. Il ruolo svolto dalla Provincia di Cremona sui temi dell'adeguamento ai contenuti della l.r. 12/05 ha poi prodotto un effetto di "volano" sull'attività di rinnovamento degli strumenti di pianificazione comunale, dove 20 Comuni hanno adottato il PGT e altri 71 Comuni stanno lavorando al nuovo Piano di Governo del Territorio e 7 lo hanno già approvato. La percentuale di Comuni che si sono attivati per attuare la nuova legge – oltre l'85% del totale provinciale - costituisce una delle medie più alte a livello regionale.

Inoltre sui temi dello sviluppo produttivo, questo percorso, già iniziato con il piano vigente, ha portato quest'anno 71 Comuni, Provincia e Regione nel progetto DAISSIL (Documento di Analisi e Indirizzo per lo Sviluppo del Sistema Industriale Lombardo) a individuare 17 realtà industriali sovracomunali attrezzate, accessibili e gestite prevalentemente in forma associata su cui concentrare nei prossimi anni le risorse finanziarie stanziata sulla l.r. 35/96, coordinare gli investimenti per le infrastrutture e per il contenimento degli impatti.

Ora l'ultimo passaggio formale per concludere l'adeguamento del PTCP è quello dell'approvazione da parte del Consiglio Provinciale. Ritengo che le 106 osservazioni presentate alla Variante adottata da Comuni, Enti, Associazioni e privati cittadini rappresentano un apporto collaborativo nella fase

partecipativa dell'iter di approvazione del piano e realizzano il concorso e la partecipazione dei soggetti pubblici e privati portatori di molteplici interessi.

Dopo aver esaminato le proposte di controdeduzioni alle 106 osservazioni pervenute e di modifiche conseguenti al parere positivo regionale approvato favorevolmente con d.g.r. n. 8406 del 12 novembre 2008, con la pubblicazione la Variante di adeguamento acquisirà piena efficacia giuridica e consentirà alla Provincia di svolgere con maggior efficacia il proprio ruolo di coordinamento, avendo un strumento adeguato per confrontarsi con le veloci trasformazioni che agiscono sul territorio in un'ottica di sviluppo sostenibile. Uno sviluppo in cui il PTCP della Provincia andrà a salvaguardare per l'attività agricola l'85% della superficie dell'intero territorio. Il monitoraggio biennale dell'attuazione del PTCP attraverso la Valutazione Ambientale Strategica V.A.S. consentirà di verificare la coerenza tra quello che si va a promettere oggi con quello che faremo domani.

Tutto ciò premesso, si propone al Consiglio l'adozione della seguente deliberazione:

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Visti gli artt. 19, 20 e 42 del D.Lgs. 267/00;

Visto l'art. 51 lett. b) dello Statuto della Provincia;

Udita la relazione illustrativa dei tecnici incaricati;

Premesso che:

con la Legge Regionale 1/2000, sono state trasferite alla Provincia competenze in materia di urbanistica e di territorio a seguito della pubblicazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) approvato con D.C.P. n.95 del 09 luglio 2003;

la Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12, "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i., avente valore di Testo Unico, ha riformato radicalmente la disciplina urbanistica regionale, ridefinendo la natura e i contenuti dei vari strumenti di pianificazione ed i rapporti tra i piani di differente livello ed introducendo nell'ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e programmi di cui alla direttiva 2001/42/CEE la valutazione ambientale degli effetti derivanti dall'attuazione dei predetti piani e programmi, meglio nota come VAS;

la Provincia con D.C.P. n.38 del 29 marzo 2006 "Avvio del procedimento di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale alla Legge per il Governo del Territorio – art. 26 c.1. L.R.12/05" che dispone la predisposizione di una **variante parziale** ai sensi dell'art. 17 comma 14 della stessa legge, in quanto il P.T.C.P. di Cremona risulta nei contenuti sostanzialmente allineato con le indicazioni date dalla legge "Moneta", fatta eccezione per la parte relativa all'agricoltura, aggiornandoli e meglio specificandone il livello di coerenza e adattandoli nel merito alle esigenze della Valutazione Ambientale Strategica e negli strumenti operativi a quelle del Sistema Informativo Integrato;

la Provincia con deliberazione consiliare n. 72 del 28 maggio 2008 ha adottato la Variante di adeguamento al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale alla l.r. 12/05 e s. m. i, ai sensi dell'art. 17 - comma 3 – della stessa legge i cui elaborati risultano così composti:

- 1) Linee Guida Variante Documento Preliminare 20 Aprile 2007;
- 2a) Relazione Sintetica;
- 2b) Tavola nuovi tematismi introdotti ( scala 1:120.000);
- 3) Relazione tecnica– Integrazioni al Documento Direttore;
- 4.a) Normativa;
- 4.b) Normativa comparazione vigente – variata;
- 4.c) *Appendice D – Normativa, Individuazione dei contenuti minimi dei PGT sugli aspetti sovracomunali*
- 5). *a. Carta degli indirizzi per il sistema paesistico-ambientale* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
- 6) *b. Carta degli indirizzi per il sistema insediativo e per le infrastrutture* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
- 7) *c. Carta delle opportunità insediative* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
- 8.a) *d. Carta delle tutele e delle salvaguardie* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
- 8.b) *d. Carta delle tutele e delle salvaguardie vigente con individuazione variazioni* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
- 9) *e. Carta degli usi del suolo* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);

- 10) *f. Carta del degrado paesistico-ambientale* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
- 11) *g. Carta degli ambiti agricoli* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
- 12) Allegato 1, *Gli indirizzi e le indicazioni per lo sviluppo insediativo - estratto riguardante applicazione art. 19 bis Normativa*;
- 13) Allegato 2, *Carta della Rete ecologica provinciale* (suddivisa in 2 sezioni alla scala 1:50.000);
- 14.a) Allegato 3, *Carta delle compatibilità ambientali* (scala 1:120.000);
- 14.b) Allegato 3, *Carta delle compatibilità ambientali – residenza ed equivalenti* (scala 1:120.000);
- 14.c) Allegato 3, *Carta delle compatibilità ambientali – infrastrutture di collegamento* (scala 1:120.000);
- 14.d) Allegato 3, *Carta delle compatibilità ambientali – industria a medio impatto* (scala 1:120.000);
- 14.e) Allegato 3, *Carta delle compatibilità ambientali – industria ad alto impatto* (scala 1:120.000);
- 14.f) Allegato 3, *Carta della rilevanza del paesaggio fisico - naturale* (scala 1:120.000);
- 14.g) Allegato 3, *Carta dei livelli di interferenza con la falda* (scala 1:120.000);
- 14.h) Allegato 3, *Carta delle qualità biotica con valenza paesistica* (scala 1:120.000);
- 14.i) Allegato 3, *Carta delle compatibilità ambientali – livelli alluvionabilità* (scala 1:120.000);
- 14.l) Allegato 3, *Carta delle sensibilità ambientali* (scala 1:120.000);
- 15.a) Allegato 6, *Atlante dei caratteri delle aree agricole*;
- 15.b) Allegato 6.I, *Ricognizione del patrimonio edilizio agricolo dei 115 comuni*;
- 15.c) Allegato 6.II, *Carta del valore agricolo del suolo*;
- 15.d) Allegato 6.III, *Carta di caratterizzazione del territorio rurale*;
- 16.a) Valutazione Ambientale Strategica - Rapporto Ambientale;
- 16.b) Valutazione Ambientale Strategica - Allegato al rapporto ambientale;
- 16.c) Valutazione Ambientale Strategica - Sintesi non tecnica;
- 16.d) Valutazione Ambientale Strategica – Dichiarazione di sintesi.

Rilevato che dopo l'adozione in Consiglio provinciale a livello procedurale, ai sensi dell'art. 17 commi dal 3 - 6 della l.r. 12/05 :

- la variante al PTCP adottata è stata pubblicata a partire dal 29 maggio 2008, per un periodo di trenta giorni, tramite deposito presso la segreteria della provincia;
- a partire dal 13 giugno 2008 (prot. n. 81985) fino al 4 agosto il provvedimento di adozione è stato pubblicato, per un periodo di trenta giorni, presso l'Albo Pretorio dei comuni e degli altri enti locali interessati. La pubblicazione è avvenuta anche su "web" all'indirizzo della pagina "Forum PTCP" sul sito dell'ente: <http://www.provincia.cremona.it/servizi/territorio/>;
- il provvedimento di adozione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - Serie Inserzioni e Concorsi n. 29 del 16 luglio 2008;
- la Variante di adeguamento del PTCP è stata depositata, dal 16 luglio al 14 settembre 2008 al fine della presentazione delle osservazioni da parte degli interessati a livello cartaceo presso gli Uffici del Settore Territorio - Cremona in Via Dante, 134, gli Sportelli dell'Ufficio Relazioni con il Pubblico di Crema in via Matteotti, 39 e di Casalmaggiore in via Cairoli, 12. Tale termine, cadendo di domenica, va protratto fino al giorno successivo, 15 settembre 2008 compreso, ai sensi dell'art. 2963 del Codice Civile
- una copia del piano su supporto DVD è stata inviata a tutti i soggetti potenzialmente interessati e già partecipanti al Forum per la VAS del piano: enti locali della provincia e confinanti, altri enti territoriali, associazioni di categoria, professionali, ambientali e culturali, sindacati, ecc.
- contestualmente al deposito la stessa è stata trasmessa alla Regione Lombardia per la valutazione di cui all'art. 17, comma 7, della L.R. n. 12/2005;

Dato atto che durante tale periodo di pubblicazione sono state presentate n. 57 osservazioni entro il termine prescritto del 15 settembre 2008.

Dato atto altresì che la Regione ha approvato **positivamente** il proprio **parere di competenza** con d.g.r. n. 8406 del **12 novembre 2008** "verifica regionale ai sensi dell'art. 17 della l.r. 11.03.2005 n.

12 "legge per il governo del territorio" della variante di adeguamento del piano territoriale di coordinamento adottata dalla provincia di Cremona", citato nel BURL Serie Ordinaria Bis n. 47 del 17 novembre 2008.

Preso atto che, nel parere di competenza sopraccitato la Regione riconosce la conformità metodologica della variante di adeguamento ai successivi criteri regionali e stabilisce che **la Provincia**, in sede di approvazione definitiva del PTCP, **dovrà, inoltre, dare atto della conformità puntuale delle scelte assunte in merito agli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico** ai "Criteri per la definizione degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico nei PTCP", approvati con D.g.r. n. 8059 del 19 settembre 08, **nonché dell'avvenuta consultazione con i Comuni**.

Visto che l'articolo 17 della l.r. n. 12/05 disciplina le procedure di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e prevede ai commi 8 e 9 dell'art. 17 che *la Giunta provinciale esamini le osservazioni pervenute e formuli proposte di controdeduzioni alle osservazioni, nonché di modifiche conseguenti a richieste regionali e il Consiglio provinciale, entro centoventi giorni dal loro ricevimento, esamini le proposte di controdeduzioni e di modifiche di cui al comma 8, decida in merito ed approvi il PTCP*.

Considerato che la giunta provinciale con atto n. 698 del 27 novembre 2008 "Stato di avanzamento dell'iter dell'adeguamento del PTCP alla l.r. 12/05 e decisioni conseguenti", a cui si rimanda, ha preso atto delle osservazioni pervenute nei termini di legge e del parere regionale positivo sul PTCP approvato con d.g.r. n. 8406 del 12 novembre 2008 e ha assunto alcune decisioni per indirizzare la predisposizione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e alle richieste di modifica regionali, previste ai sensi del comma 8 dell'art. 17 della l.r. 12/05.

Preso atto che nello stesso atto sopra citato la Giunta provinciale ha deliberato la valutazione delle 23 proposte comunali acquisite nel periodo 15 agosto 2007 – 27 maggio 2008 in materia di definizione degli ambiti agricoli strategici ai sensi dell'art. 15 c. 4 l.r. 12/05, al fine di garantire il proseguimento della concertazione istituzionale, così come determinato al punto 1 della deliberazione consiliare di adozione della variante al PTCP n. 72 del 28 maggio 2008 e di ottemperare a quanto disposto dal parere di competenza della Regione Lombardia approvato con d.g.r. n. 8406/08 relativamente alla attestazione dell'avvenuta consultazione con i Comuni;

Considerato altresì che, conseguentemente alle decisioni assunte dalla Provincia, l'ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette di cui all'art. 16 della l. r. 12/05 ha dato atto dell'avvenuta consultazione con i Comuni come previsto dalla D.g.r. n.8059 del 19 settembre 2008 con la sottoscrizione all'unanimità da parte dei sindaci eletti a rappresentanza della Conferenza, di un documento (prot. n. 18394 del 10 febbraio 2009 – **vedi Allegato A2**) avente oggetto "decisioni sulle iniziative da intraprendere in merito al percorso finale di approvazione della variante al PTCP di adeguamento alla l.r. 12/05".

Preso atto altresì che la giunta provinciale con successivo atto n. 69 del 17 febbraio 2009 "Ulteriore disamina delle osservazioni pervenute e proposte di modifiche alla variante di adeguamento del PTCP alla l.r. 12/05", a cui si rimanda, ha stabilito di procedere alle predisposizione delle controdeduzioni delle 57 osservazioni pervenute nei termini di legge e delle 49 complessive fuori termine – **per un totale di 106 osservazioni** - e di non accogliere ulteriori osservazioni fuori termine e ha preso atto della metodologia per la formulazione delle *proposte di controdeduzioni alle osservazioni, nonché di modifiche conseguenti a richieste regionali*;

Viste le seguenti **modifiche d'ufficio** alla variante adottata assunte:

- al fine di dare atto della conformità puntuale delle scelte assunte in merito agli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico ai "Criteri per la definizione degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico nei PTCP", approvati con D.g.r. n. 8059 del 19 settembre 2008 e approvate dalla Giunta con atto n. 56 del 3 febbraio 2009 e con la stessa d.g.p. n. 69/09;
- al fine di tenere conto della Verifica di compatibilità al PTCP delle previsioni dei Piani di Governo del Territorio adottati. La l.r. n. 12/05 – art. 13 c. 5 - ammette la possibilità che il PGT adottato proponga variante al PTCP in sede di verifica di compatibilità al PTCP, ferma restando la possibilità della Provincia di ricusare la richiesta attraverso un "silenzio-rifiuto". L'accoglimento di alcune previsioni concordate e proposte da tali PGT ha comportato puntuali modifiche degli elaborati di piano adottati, con riferimento prevalentemente alla individuazione degli ambiti agricoli strategici di cui all'art. 14 c. 5 della l.r. 12/05, così come considerato nell'esito delle seguenti verifiche di compatibilità al PTCP approvate dalla Giunta: Camisano (d.g.p. n. 120/09); Cremona (d.g.p. n. 36/09) ;Pessina Cremonese

(d.g.p. n. 160/09); Sergnano (d.g.p. n. 37/09); Soncino (d.g.p. n. 12/09); Vaiano Cremasco (d.g.p. n. 377/08);

- al fine di aggiornare lo stato di attuazione del PTCP relativamente alle azioni di coordinamento di area vasta. Il Consiglio Provinciale con atto n. 36 del 4 marzo 2009, ha deliberato di assumere, ai sensi del comma 11 dell'art. 17 della l.r. 12/05 e degli artt. 34 e 35 della Normativa del PTCP, il Piano Territoriale d'Area dell'Alto Cremasco (P.A.A.C.) come modifica non sostanziale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente e della variante adottata e conseguentemente di inserire il P.A.A.C. nei contenuti della Variante di adeguamento del PTCP in corso di approvazione, con una specifica sezione ai sensi dell'art. 15 c.2 lett. h e c. 7bis della l.r. 12/05;

- al fine aggiornare lo stato di attuazione del PTCP relativamente al recepimento degli accordi di programmazione ai sensi della l.r. 2/03 stipulati dopo la data di adozione della variante in merito ai poli industriali sovracomunali e alle infrastrutture per la mobilità e del riconoscimento di Parchi Locali di Interesse Sovracomunale ai sensi dell'art. 34 della l.r. 86/83;

Considerato che la giunta provinciale con atto n. 121 del 10 marzo 2009 ha formulato, ai sensi dell'art. 17 comma 8 della l.r. 12/05, come prima parte delle proposte di controdeduzioni alle osservazioni nonché di modifiche conseguenti a richieste regionali, quanto contenuto nella "Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale - parte prima: Sistemi Socioeconomico e Agricolo" e ha deliberato di inviare al Consiglio Provinciale per esaminarle, le medesime proposte, al fine di procedere a quanto disposto per legge.

Considerato altresì che la giunta provinciale con atto n. 157 del 25 marzo 2009 ha formulato, ai sensi dell'art. 17 comma 8 della l.r. 12/05, come seconda e ultima parte delle proposte di controdeduzioni alle osservazioni nonché di modifiche conseguenti a richieste regionali quanto contenuto nella "Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale - parte seconda: Sistemi Paesistico e Ambientale, Infrastrutturale, Insediativo, Gestionale-decisionale" in allegato e ha deliberato di inviare al Consiglio Provinciale per esaminarle, le medesime proposte, al fine di procedere a quanto disposto per legge.

Attesa che in data 18 marzo 2009 la Commissione Consiliare Territorio ha valutato quanto contenuto nella "Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale - parte prima: Sistemi Socioeconomico e Agricolo" e in data 25 marzo 2009 la stessa Commissione ha valutato quanto contenuto nella "Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale - parte seconda: Sistemi Paesistico e Ambientale, Infrastrutturale, Insediativo, Gestionale-decisionale".

VISTO che il decreto della Regione Lombardia – Direzione Generale Qualità dell'Ambiente n. 12400 del 30 ottobre 2008 esprime una valutazione di incidenza positiva sull'integrità dei Siti Natura 2000 riguardo al P.T.C.P., ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i. e che lo stesso parere regionale – d.g.r. n. 8406 del 12 novembre 2008 - sull'adeguamento del PTCP alla l.r. 12/05 riprende tale valutazione e chiede che lo studio di incidenza sia approvato tra gli elaborati che compongono la variante del piano.

Preso atto della dichiarazione di sintesi aggiornata al marzo 2009 dell'Autorità Procedente (Dirigente del Settore Territorio Trasporti), la quale sintetizza in che modo le considerazioni di carattere ambientale sono state integrate nel Piano;

Visto il complesso e articolato percorso di concertazione-partecipazione che ha condotto in circa 3 anni a oltre 240 incontri con gli enti locali e al confronto serrato con i tavoli istituzionali attivati (vedi **Allegato B1 e B2**) dell'Osservatorio per la pianificazione provinciale con le Associazioni professionali (20 incontri), dell'Ufficio di Presidenza della Conferenza dei comuni (14) e delle Associazioni di categoria (6 incontri) e 3 incontri con la Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette;

Viste altresì le modalità di partecipazione avviata con il forum del 21 giugno 2007 e l'attivazione di una sezione dedicata sul sito internet della Provincia periodicamente aggiornata rispetto agli stati di avanzamento dell'iter di redazione e approvazione della variante;

Ritenuto che le osservazioni presentate da Comuni, Enti, Associazioni e privati cittadini rappresentano un apporto collaborativo nella fase partecipativa dell'iter di approvazione del piano e realizzano il concorso e la partecipazione dei soggetti pubblici e privati portatori di molteplici interessi;

Richiamato il parere di cui all'art.49 del D. Lgs. 267/2000, espresso in data 30.03.09 dal Responsabile Delegato del Servizio;

## DELIBERA

- 1 di approvare le premesse al presente atto;
- 2 di prendere atto del parere regionale di competenza favorevole e approvato con d.g.r. n. 8406 del 12 novembre 2008 “verifica regionale ai sensi dell’art. 17 della l.r. 11.03.2005 n. 12 “legge per il governo del territorio” della variante di adeguamento del piano territoriale di coordinamento adottata dalla provincia di Cremona”;
- 3 di approvare il documento “Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale – composto da: Guida alla lettura/ Parte prima / Parte seconda” relativo alle proposte di controdeduzioni e modifiche conseguenti alle osservazioni e alla verifica regionale e alle proposte di modifiche d’ufficio, depositato in atti presso gli uffici del Settore Territorio;
- 4 di dare atto della conformità puntuale delle scelte assunte in merito agli ambiti destinati all’attività agricola di interesse strategico ai “Criteri per la definizione degli ambiti destinati all’attività agricola di interesse strategico nei PTCP”, approvati con D.G.R. n. 8059 del 19 settembre 2008, nonché dell’avvenuta consultazione con i Comuni, come meglio specificato nell’estratto dalla “Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale” - quesito. n. 97 – Parte prima (Allegato A2) che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- 5 di approvare le modifiche e integrazioni apportate agli elaborati adottati della Variante di adeguamento del P.T.C.P. conseguenti all’accoglimento delle osservazioni pervenute, del parere regionale e delle modifiche d’ufficio di cui al precedente punto 3;
- 6 di approvare in via definitiva, ai sensi dell’art. 17, commi 9 e 14, della l.r. n. 12/2005 e s.m.i., la Variante di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) alla l.r. 12/05, costituita dai seguenti elaborati, con le modifiche e integrazioni apportate e approvate ai punti 3 e 5, depositata in atti presso gli uffici del Settore Territorio:
  - 1) Linee Guida Variante Documento Preliminare 20 Aprile 2007;
  - 2a) Relazione Sintetica;
  - 2b) Tavola nuovi tematismi introdotti ( scala 1:120.000);
  - 3) Relazione tecnica– Integrazioni al Documento Direttore;
  - 4.a) Normativa;
  - 4.b) Normativa comparazione vigente – variata;
  - 4.c) *Appendice D – Normativa, Individuazione dei contenuti minimi dei PGT sugli aspetti sovracomunali;*
  - 5). *a. Carta degli indirizzi per il sistema paesistico-ambientale* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
  - 6) *b. Carta degli indirizzi per il sistema insediativo e per le infrastrutture* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
  - 7) *c. Carta delle opportunità insediative* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
  - 8.a) *d. Carta delle tutele e delle salvaguardie* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
  - 8.b) *d. Carta delle tutele e delle salvaguardie vigente con individuazione variazioni* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
  - 9) *.e. Carta degli usi del suolo* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
  - 10) *f. Carta del degrado paesistico-ambientale* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
  - 11) *g. Carta per la gestione degli ambiti agricoli strategici* (suddivisa in 5 sezioni alla scala 1:25.000);
  - 12) *Allegato 1, Gli indirizzi e le indicazioni per lo sviluppo insediativo - estratto riguardante applicazione art. 19 bis Normativa;*
  - 13) *Allegato 2, Carta della Rete ecologica provinciale* (suddivisa in 2 sezioni alla scala 1:50.000);
  - 14.a) *Allegato 3, Carta delle compatibilità ambientali* (scala 1:120.000);
  - 14.b) *Allegato 3, Carta delle compatibilità ambientali – residenza ed equivalenti* (scala 1:120.000);
  - 14.c) *Allegato 3, Carta delle compatibilità ambientali – infrastrutture di collegamento* (scala 1:120.000);

- 14.d) Allegato 3, *Carta delle compatibilità ambientali – industria a medio impatto* (scala 1:120.000);
  - 14.e) Allegato 3, *Carta delle compatibilità ambientali – industria ad alto impatto* (scala 1:120.000);
  - 14.f) Allegato 3, *Carta della rilevanza del paesaggio fisico - naturale* (scala 1:120.000);
  - 14.g) Allegato 3, *Carta dei livelli di interferenza con la falda* (scala 1:120.000);
  - 14.h) Allegato 3, *Carta delle qualità biotica con valenza paesistica* (scala 1:120.000);
  - 14.i) Allegato 3, *Carta delle compatibilità ambientali – livelli alluvionabilità* (scala 1:120.000);
  - 14.l) Allegato 3, *Carta delle sensibilità ambientali* (scala 1:120.000);
  - 15.a) Allegato 6, *Atlante dei caratteri delle aree agricole*;
  - 15.b) Allegato 6.I, *Ricognizione del patrimonio edilizio agricolo dei 115 comuni*;
  - 15.c) Allegato 6.II, *Carta del valore agricolo del suolo*;
  - 15.d) Allegato 6.III, *Carta di caratterizzazione del territorio rurale*;
  - 16.a) Valutazione Ambientale Strategica - Rapporto Ambientale;
  - 16.b) Valutazione Ambientale Strategica - Allegato al rapporto ambientale;
  - 16.c) Valutazione Ambientale Strategica - Sintesi non tecnica;
  - 16.d) Valutazione Ambientale Strategica – Dichiarazione di sintesi;
  - 17) Studio di Incidenza (Rapporto e Allegati);
  - 18.a) “Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale – Guida alla lettura”;
  - 18.b) “Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale - parte prima: Sistemi Socioeconomico e Agricolo”;
  - 18.c) “Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale - parte seconda: Sistemi Paesistico e Ambientale, Infrastrutturale, Insediativo, Gestionale-decisionale”.
- 7 di dare mandato al Dirigente del Settore Territorio di procedere alla pubblicazione del P.T.C.P. sul B.U.R.L., ai sensi e per gli effetti dell’art. 17, comma 10 della L.R. n. 12/2005.
- 8 di dare, altresì, atto che il P.T.C.P. acquista efficacia dalla data di pubblicazione dell’avviso della sua pubblicazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia.
- 9 di indicare quale sede presso la quale chiunque può prendere visione degli elaborati di Piano gli Uffici del Settore Territorio - Cremona in Via Dante, 134, gli Sportelli dell’Ufficio Relazioni con il Pubblico di Crema in via Matteotti, 39 e di Casalmaggiore in via Cairoli, 12;
- 10 di disporre l’invio della Variante di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) alla l.r. 12/05 alla Regione Lombardia;
- 11 di demandare al Dirigente del Settore Territorio gli aspetti organizzativi e gestionali conseguenti al presente atto;
- 12 di dare atto che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere previsto dall’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, così come dettagliatamente richiamato in premessa.

Per quanto attiene al punto 3 del deliberato, stante che tutto il lavoro di predisposizione del PTCP nonché le osservazioni presentate e i relativi quesiti sono state valutate ampiamente dalle competenti Commissioni consiliari Territorio ed Ambiente negli incontri del 18/3 e del 25/3 2009, il documento viene posto in votazione con le modalità concordate nella seduta odierna dell’Ufficio di Presidenza, e precisamente:

- a) illustrazione di ogni singolo sistema,
- b) votazione in forma aggregata per sistema delle proposte di controdeduzione ai quesiti contenuti nelle osservazioni presentate e al parere regionale di competenza, considerando tale votazione quale espressione di voto specifica per ciascun quesito, esplicitandone la lettura numerica ed esprimendosi in modo favorevole o contrario rispetto alla proposta presentata al Consiglio dalla Giunta provinciale,
- c) è fatto salvo che ogni Consigliere possa chiedere comunque, in modo diverso, di esprimersi formalmente su specifici quesiti, in tal caso verrà effettuata specifica votazione,
- d) ogni Consigliere interessato da eventuali conflitti di interesse abbandonerà per dette votazioni l’aula avvisandone la Presidenza.



... omissis ...

Nessun altro Consigliere chiede di intervenire per cui il Presidente del Consiglio pone ai voti palesi, con sistema elettronico, il "I - SISTEMA SOCIO ECONOMICO" ed accerta – con l'assistenza degli scrutatori – l'esito della votazione: presenti e votanti 27 Consiglieri; favorevoli 16, astenuti 11 (Dusi, Longhino, Mazzocco, Ancorotti, Massobrio, Redegalli, Poli, Benelli, Patrini, Fontanella, Borghetti).  
Il "I - SISTEMA SOCIO ECONOMICO" è approvato a maggioranza.

... omissis ...

Nessun altro Consigliere chiede di intervenire per cui il Presidente del Consiglio pone ai voti palesi, con sistema elettronico, il "II - SISTEMA AGRICOLO" ed accerta – con l'assistenza degli scrutatori – l'esito della votazione: presenti 27 Consiglieri, votanti 25; temporaneamente assenti 2 (Borini e Fontanella), favorevoli 24, contrari 1 (Dusi).  
Il "II - SISTEMA AGRICOLO" è approvato a maggioranza.

... omissis ...

Nessun altro Consigliere chiede di intervenire per cui il Presidente del Consiglio pone ai voti palesi, con sistema elettronico, il "III - SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE" ed accerta – con l'assistenza degli scrutatori – l'esito della votazione: presenti 26 Consiglieri, votanti 22; temporaneamente assenti 2 (Ancorotti, Borini, Borghetti, Longhino), favorevoli 21, contrari 1 (Dusi).  
Il "III - SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE" è approvato a maggioranza.

... omissis ...

Nessun altro Consigliere chiede di intervenire per cui il Presidente del Consiglio pone ai voti palesi, con sistema elettronico, il "IV - SISTEMA INFRASTRUTTURALE" ed accerta – con l'assistenza degli scrutatori – l'esito della votazione: presenti 24 Consiglieri, votanti 21; temporaneamente assenti 2 (Bruschi, Gardani, Torchio), favorevoli 12, contrari 6 (Dusi, Borghetti, Fontanella, Patrini, Poli, Redegalli), astenuti 3 (Ladina, Longhino e Mazzocco).  
Il "IV - SISTEMA INFRASTRUTTURALE" è approvato a maggioranza.

... omissis ...

Nessun altro Consigliere chiede di intervenire per cui il Presidente del Consiglio pone ai voti palesi, con sistema elettronico, il "V - SISTEMA INSEDIATIVO" ed accerta – con l'assistenza degli scrutatori – l'esito della votazione: presenti 24 Consiglieri, votanti 19; temporaneamente assenti 5 (Bruschi, Longhino, Manfredini, Tamagni, Torchio), favorevoli 18, astenuti 1 (Dusi).  
Il "V - SISTEMA INSEDIATIVO" è approvato a maggioranza.

... omissis ...

Nessun altro Consigliere chiede di intervenire per cui il Presidente del Consiglio pone ai voti palesi, con sistema elettronico, il "VI - SISTEMA GESTIONALE DECISIONALE" ed accerta – con l'assistenza degli scrutatori – l'esito della votazione: presenti 24 Consiglieri, votanti 21; temporaneamente assenti 3 (Bruschi, Manfredini, Torchio), favorevoli 20, astenuti 1 (Dusi).  
Il "VI - SISTEMA GESTIONALE DECISIONALE" è approvato a maggioranza.

Il Presidente del Consiglio pone ora, ai voti palesi, con sistema elettronico, il dispositivo della deliberazione nel suo complesso, ed accerta – con l'assistenza degli scrutatori – l'esito della votazione: presenti 24 Consiglieri, votanti 22; temporaneamente assenti 2 (Bruschi, Torchio), favorevoli 14, astenuti 7 (Borghetti, Fontanella, Longhino, Mazzocco, Patrini, Poli e Redegalli), contrari 1 (Dusi).  
La deliberazione è approvata a maggioranza.

## ALLEGATO A1

**Estratto dalla “Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale - parte prima: Sistemi Socioeconomico e Agricolo” - quesito. n. 97 – PA n. 1**

PA n. 1:

**- d.g.r. n. 8406 del 12 novembre 2008 “verifica regionale ai sensi dell’art. 17 della l.r. 11.03.2005 n. 12 “legge per il governo del territorio” della variante di adeguamento del piano territoriale di coordinamento adottata dalla provincia di Cremona”**

ALLEGATO A

VERIFICA REGIONALE AI SENSI DELL’ART. 17 DELLA L.R. 11.03.2005 N. 12 “LEGGE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO” DELLA VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO ADOTTATA DALLA PROVINCIA DI CREMONA

Omissis

### **Agricoltura**

#### Considerazioni generali

La Provincia ha assunto quali riferimenti principali per l’individuazione degli ambiti agricoli gli orientamenti regionali espressi nella D.g.r. n.1681/05 “Modalità per la pianificazione comunale” e le elaborazioni contenute nella proposta di PTR, con particolare riferimento ai contenuti del documento S09 - Strumenti operativi del PTR.

La scelta è stata quella di giungere all’individuazione per fasi seguendo un iter di concertazione ampia e documentata con gli enti locali, le associazioni agricole professionali ed ambientaliste. La Conferenza dei Comuni e delle Aree regionali protette ed il Consiglio Provinciale hanno poi ritenuto corretto, in relazione al procedimento seguito, considerare gli ambiti agricoli individuati dalla variante quali ambiti di “interesse strategico”, così come introdotti dalla l.r.n.4/08.

Per l’individuazione degli ambiti destinati all’attività agricola di interesse strategico la Provincia ha considerato i seguenti elementi:

- il valore agricolo medio alto dei suoli (sintetizzato nella “Carta del valore agricolo del suolo” realizzata secondo il metodo Metland)
- la specifica vocazione produttiva primaria
- la struttura generale dell’economia e del territorio provinciale che testimonia il ruolo strategico svolto dal sistema agroalimentare nel contesto socio-economico cremonese e più in generale in quello lombardo.

Gli ambiti agricoli strategici sono perimetrati nelle seguenti cartografie aventi valore prescrittivo e prevalente sugli atti di PGT ai sensi dell’art.18 della l.r.n.12/05, come indicato all’art.42 della normativa del PTCP:

- “Carta delle tutele e delle salvaguardie”
- “Carta degli ambiti agricoli”, in questo elaborato vengono individuate le porzioni di ambiti destinati all’attività agricola di interesse strategico che potranno essere ridefinite dai Comuni in sede di redazione del PGT.

Successivamente all’adozione della variante, la Giunta Regionale ha approvato il documento “Criteri per la definizione degli ambiti destinati all’attività agricola di interesse strategico nei PTCP ai sensi del comma 4 dell’art.15 della l.r.n. 12/05”, D.g.r. n.8059 del 19 settembre 2008, che definisce puntualmente come debbano essere considerati *“ambiti agricoli strategici, quelle parti di territorio provinciale connotate da uno specifico e peculiare rilievo sotto il profilo congiunto dell’esercizio dell’attività agricola, dell’estensione e delle caratteristiche agronomiche del territorio”*.

Omissis

#### Conclusioni

....

QUESITO c\_97

**La Provincia, in sede di approvazione definitiva del PTCP, dovrà, inoltre, dare atto della conformità puntuale delle scelte assunte in merito agli ambiti destinati all’attività agricola di interesse strategico ai “Criteri per la definizione degli ambiti destinati all’attività agricola di interesse strategico nei PTCP”, approvati con D.g.r. n. 8059 del 19 settembre 08, nonché dell’avvenuta consultazione con i Comuni.**

RISPOSTA QUESITO c\_97

– *AVVENUTA CONSULTAZIONE CON I COMUNI.* E’ opportuno su questo tema ripercorrere il percorso legislativo perfezionatosi lungo l’iter di concertazione e redazione della variante di adeguamento. Dopo due anni dall’avvio del

processo di redazione della Variante di adeguamento del PTCP e dopo oltre un anno di iter di approvazione in sede di Consiglio Regionale, viene promulgata la nuova legge regionale 14 marzo 2008 n. 4 "Ulteriori modifiche alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12" che dal 1° aprile 2008 è entrata in vigore, mentre il 15 febbraio 2008 era stata presentata la proposta di variante di adeguamento del PTCP elaborata alla Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette al fine di richiederne il parere obbligatorio e di natura consultiva previsto ai sensi dell'art. 17 c. 3, preliminare all'adozione consiliare.

Le modifiche introdotte all'art. 15 comma 4, riguardanti gli ambiti agricoli del PTCP, note da tempo, ampliano la definizione precedente di "ambiti destinati all'attività agricola" con la seguente definizione: "*Il PTCP, acquisite le proposte dei comuni, definisce, in conformità ai criteri deliberati dalla Giunta regionale, gli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico*".

**Il parere favorevole** sulla variante al PTCP, espresso quasi all'unanimità, dalla **Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette**, "relativamente a un'analisi dei contenuti della recentissima quarta modifica alla legge Moneta – la L.R. 4/08 entrata in vigore il 1° aprile 2008 – afferma che sia "**possibile confermare la proposta di variante di adeguamento alla L.R. 12/05 presentata il 15/02 alla Conferenza dei Comuni, in quanto coerente con le disposizioni di legge intervenute relativamente alla individuazione degli "ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico**". Infatti, in assenza di una definizione regionale di "interesse strategico", gli altri presupposti del nuovo testo modificato sono ampiamente soddisfatti nella proposta avanzata dalla provincia di Cremona: la concertazione con gli enti locali è stata ampia e documentata; per quanto attiene la coerenza con le disposizioni regionali tutta la valutazione condotta ha tenuto conto degli indirizzi contenuti nella D.G.R. VIII/1681 "criteri per la pianificazione comunale" - unico documento regionale ufficiale in cui si parli di aree agricole alla data del 9 aprile 2008. Per la redazione della variante **sono state acquisite le proposte dei Comuni pervenute in un arco temporale di concertazione dal 26 ottobre 2006 al 14 agosto 2007**, valutate secondo la coerenza con i criteri regionali di cui alla D.G.R. VIII/1681/05 per l'individuazione delle aree destinate all'agricoltura nel PGT comunale (rif. cap. 4.3.2)".

Nel parere espresso favorevolmente in data 9 aprile 2008, la Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette chiede inoltre che, in materia di ambiti agricoli strategici, "**le richieste ulteriori di modifica della cartografia acquisite siano valutate in sede di controdeduzioni alle osservazioni pervenute**", ritenendo valide ed efficaci anche quelle presentate prima dell'adozione in Consiglio provinciale. Non essendo infatti previste esplicite salvaguardie alla variante al PTCP adottata dalla L.R. 12/05, resta invariato il potere negoziale del singolo Comune fino all'approvazione definitiva del PTCP in Consiglio Provinciale, in una cornice di regole condivise. **Il Consiglio Provinciale ha ratificato in sede di adozione il 28 maggio 2008 con atto n. 72 questa richiesta formulata dai Comuni e dai Parchi.**

Successivamente all'adozione della variante al PTCP e durante l'iter istruttorio della stessa per il parere di competenza regionale, la Giunta Regionale ha approvato il documento "Criteri per la definizione degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico nei PTCP ai sensi del comma 4 dell'art.15 della l.r. n. 12/05", D.g.r. n.8059 del 19 settembre 2008, che definisce puntualmente come debbano essere considerati "*ambiti agricoli strategici, quelle parti di territorio provinciale connotate da uno specifico e peculiare rilievo sotto il profilo congiunto dell'esercizio dell'attività agricola, dell'estensione e delle caratteristiche agronomiche del territorio*".

Nel parere di competenza sopraccitato e approvato il 12 novembre 2008 con d.g.r. 8406, la Regione riconosce la conformità metodologica della variante di adeguamento ai successivi criteri regionali e stabilisce che **la Provincia**, in sede di approvazione definitiva del PTCP, **dovrà, inoltre, dare atto della conformità puntuale delle scelte assunte in merito agli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico** ai "Criteri per la definizione degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico nei PTCP", approvati con D.g.r. n. 8059 del 19 settembre 08, **nonché dell'avvenuta consultazione con i Comuni.**

La giunta Provinciale, con atto n. 698 del 27 novembre 2008 ha deliberato, perciò, **di valutare le proposte comunali acquisite nel periodo 15 agosto 2007 – 27 maggio 2008** in materia di definizione degli ambiti agricoli strategici ai sensi dell'art. 15 c. 4 l.r. 12/05, al fine di garantire il proseguimento della concertazione istituzionale, così come determinato al punto 1 della deliberazione consiliare di adozione della variante al PTCP n. 72 del 28 maggio 2008 e di ottemperare a quanto disposto dal parere di competenza della Regione Lombardia approvato con d.g.r. n. 8406/08 relativamente alla attestazione dell'avvenuta consultazione con i Comuni.

Conseguentemente, preso atto delle decisioni assunte dalla Provincia, **l'ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette** di cui all'art. 16 della l. r. 12/05 **ha dato atto dell'avvenuta consultazione con i Comuni come previsto dalla D.g.r. n.8059 del 19 settembre 2008**. Ciò è avvenuto nel quattordicesimo incontro dell'ufficio di Presidenza tenutosi il 10 febbraio 2009 con la sottoscrizione all'unanimità da parte dei sindaci eletti a rappresentanza della Conferenza, di un documento (*prot. n. 18394*) avente oggetto "decisioni sulle iniziative da intraprendere in merito al percorso finale di approvazione della variante al PTCP di adeguamento alla l.r. 12/05".

– **CONFORMITA' PUNTUALE AI CRITERI REGIONALI.** La Regione richiede che il Consiglio provinciale dia atto della conformità puntuale delle scelte assunte rispetto ai "**Criteri per la definizione degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico nei PTCP**", approvati con D.g.r. n. 8059 del 19 settembre 2008, oltre che dell'avvenuta consultazione con i Comuni.

A questo proposito gli uffici hanno condotto una ulteriore indagine per verificare e assicurare la conformità anche a livello puntuale delle scelte assunte in merito agli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico alla luce anche delle richieste di modifica in corso di valutazione in sede di controdeduzioni. In termini non tecnici **la Regione ha convalidato il metodo e organicamente la proposta tecnica del PTCP, ma chiede alla Provincia di convalidare a sua volta per ogni area la conformità ai criteri sopra citati, in base ai quali "l'individuazione degli ambiti agricoli strategici deve quindi avvenire sulla base della presenza dei seguenti elementi:**

- **il riconoscimento della particolare rilevanza dell'attività agricola**
- **l'estensione e continuità territoriale di scala sovracomunale, anche in rapporto alla continuità e all'economia di scala produttiva**
- **le condizioni di specifica produttività dei suoli.**

I tre elementi individuati dai criteri regionali sono di carattere esclusivamente produttivo. Tale valutazione è supportata dalla "Carta della Capacità d'uso agricolo dei suoli" allegato di analisi della variante di adeguamento del PTCP adottata e trasmessa in Regione in data 16 luglio 2008 per il parere di competenza. La Carta, che applica pedissequamente il metodo "Metland" proposto dagli stessi indirizzi regionali, fotografa infatti una situazione molto omogenea, dal momento che tutto il suolo non urbanizzato della provincia di Cremona risulta essere notevolmente fertile con alta e media capacità d'uso agricolo, fatta eccezione per le aree golenali dei fiumi. Inoltre nel contesto, della provincia di Cremona, il sistema agroalimentare è considerato l'asse e il "marchio" della propria identità territoriale (rif. Accordo Quadro di Sviluppo Territoriale ai sensi della l.r. 2/2003 sottoscritto nel 2008), come emerge dalle scelte frutto del confronto con i soggetti che operano sul territorio, enti locali e associazioni di categoria, nell'esperienza del Patto per lo Sviluppo.

Riconosciute così le condizioni di specifica produttività dei suoli e la particolare rilevanza dell'attività agricola per tutto il territorio extraurbano della provincia di Cremona, gli ambiti agricoli strategici della provincia definiti, pertanto non comprendono alcune aree agricole periurbane che in gran parte altrimenti risulterebbero soddisfare i criteri strettamente economico – produttivi previsti dalla D.G.R. n.8059 del 19 settembre 2008. Ciò è il frutto dell'"avvenuta consultazione" con i Comuni – prevista dalla stessa legge – attraverso un'intensa e documentata attività di concertazione (vedi cap. 9.4 della Relazione tecnica – Integrazioni al Documento Direttore), che è continuata anche nella attuale fase dell'iter di approvazione della variante del PTCP, come sopra descritto.

La valutazione della estensione e della continuità territoriale di scala sovracomunale degli ambiti agricoli strategici individuati dalla Provincia di Cremona ha individuato la piena corrispondenza con i criteri regionali anche per questi ulteriori elementi richiesti. Le uniche due criticità rilevate riguardano due aree classificate come ambiti agricoli strategici di superficie intorno ai 10 ettari e prive di continuità territoriale con il resto degli ambiti: la prima di esse si trova in Comune di Gadesco Pieve Delmona (vedi figura Comune Gadesco) e la seconda in quello di Spinadesco (figura Comune Spinadesco). Entrambe risultano aree isolate rispetto agli ambiti agricoli strategici e peraltro sono state individuate dalle proposte fatte dai Comuni e acquisite in sede di predisposizione della variante al PTCP per Gadesco con le proposte prot. n. 15976 del 31 gennaio 2007 e n. 75592 del 4 giugno 2007 e per Spinadesco con nota prot. n. 33737 del 6 marzo 2007.

La Giunta Provinciale con atto n. 69 del 17 febbraio 2009, pertanto, ha deliberato di procedere con modifiche d'ufficio al piano adottato per rimuovere dagli ambiti agricoli strategici le suddette aree in Comune di Gadesco Pieve Delmona e di Spinadesco, in quanto prive della continuità territoriale di scala sovracomunale richiesta per soddisfare i citati criteri regionali. Ciò al fine di concludere che quanto cartograficamente è perimetrato all'interno degli ambiti agricoli strategici nell'individuazione proposta dalla variante di adeguamento del PTCP soddisfi gli elementi richiesti dalla dgr. n. 8059 del 19 settembre 2008.

La modifica proposta consta nella rimozione delle due aree in oggetto dalla classificazione di "ambiti agricoli strategici" di cui all'art. 19 bis della Normativa del PTCP, come rappresentato nella Carta D e G del piano. Tale modifica non inficia la possibilità di ciascun Comune di comprendere tali aree nelle aree destinate all'agricoltura del Piano delle Regole del proprio PGT.

Con l'assunzione delle modifiche proposte si considera di dare atto della conformità puntuale delle scelte assunte in merito agli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico" ai "Criteri per la definizione degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico nei PTCP", approvati con D.g.r. n. 8059 del 19 settembre 2008.

**CONCLUSIONI.** E' possibile per il Consiglio provinciale dare atto dell'avvenuta consultazione con i Comuni, riconosciuta formalmente anche dalla Conferenza dei Comuni e della conformità puntuale delle scelte assunte in merito agli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico" ai "Criteri per la definizione degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico nei PTCP", approvati con D.g.r. n. 8059 del 19 settembre 2008.

## ALLEGATO A2

Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette di cui all'art. 16 della l. r. 12/05 "decisioni sulle iniziative da intraprendere in merito al percorso finale di approvazione della variante al PTCP di adeguamento alla l.r. 12/05".- ( prot. n. 18394 - 14° incontro 10 febbraio 2009 )  
citato in quesito. n. 97 – PA n. 1



# Provincia di Cremona

Segreteria Ufficio di Presidenza  
Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette  
(art. 16 L.R. 12/2005)  
Via Dante, 134 - 26100 Cremona  
tel. 0372/406517 fax 0372/406533 - e-mail: territorio@provincia.cremona.it

Prot. n. 18394  
Rif. Prot. 39791/08

Cremona, lì 11 febbraio 2009

Oggetto: decisioni sulle iniziative da intraprendere in merito al percorso finale di approvazione della variante al PTCP di adeguamento alla l.r. 12/05

Nel parere espresso favorevolmente in data 9 aprile 2008 ai sensi dell'art. 17 c. 3 della l.r. 12/05 dalla Conferenza dei Comuni sulla proposta di variante al PTCP l'Ufficio di Presidenza **si sarebbe fatto carico "di monitorare il grado di recepimento delle osservazioni presentate dai Comuni e dalle Aree regionali protette alla variante al PTCP dopo l'adozione e di informarne la Conferenza per organizzare le iniziative previste dal regolamento"**.

Nello stesso parere, la Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette chiede inoltre che, in materia di ambiti agricoli strategici, **"le richieste ulteriori di modifica della cartografia acquisite siano valutate in sede di controdeduzioni alle osservazioni pervenute"**, ritenendo valide ed efficaci anche quelle presentate prima dell'adozione in Consiglio provinciale. Non essendo infatti previste esplicite salvaguardie alla variante al PTCP adottata dalla L.R. 12/05, resta invariato il potere negoziale del singolo Comune fino all'approvazione definitiva del PTCP in Consiglio Provinciale, in una cornice di regole condivise. **Il Consiglio Provinciale ha ratificato in sede di adozione il 28 maggio 2008 con atto n. 72 questa richiesta formulata dai Comuni e dai Parchi.**

La Provincia ha ritenuto, perciò, con delibera di giunta provinciale n. 698 del 27 novembre 2008, **di valutare le proposte comunali acquisite nel periodo 15 agosto 2007 – 27 maggio 2008** (vedi elenco **Allegato A4**) in materia di definizione degli ambiti agricoli strategici ai sensi dell'art. 15 c. 4 l.r. 12/05, **al fine di garantire il proseguimento della concertazione istituzionale**, così come determinato al punto 1 della deliberazione consiliare di adozione della variante al PTCP n. 72 del 28 maggio 2008 e di ottemperare a quanto disposto dal parere di competenza della Regione Lombardia approvato con d.g.r. n. 8406/08 relativamente alla attestazione dell'avvenuta consultazione con i Comuni.

Tutto ciò valutato L'UFFICIO DI PRESIDENZA DELLA CONFERENZA DEI COMUNI ritiene di assumere le seguenti iniziative:

1 – decide di non convocare la Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette in quanto la consultazione con gli enti locali è stata esaustiva ed ha tenuto conto delle richieste avanzate prima dell'adozione e che non erano state tenute in conto, così come disposto con d.g.p. n. 698/08

2 – dà atto dell'avvenuta consultazione con i Comuni come previsto dalla D.g.r. n.8059 del 19 settembre 2008.

L'UFFICIO DI PRESIDENZA DELLA CONFERENZA DEI COMUNI al fine dell'approvazione definitiva della variante del PTCP conferma **l'avvenuta consultazione con i Comuni** richiesta nel parere regionale di competenza e approvato il 12 novembre 2008 con d.g.r. 8406 dalla Giunta Regionale.

Firmato

<b>NOME</b>	<b>QUALIFICA</b>	<b>FIRMA</b>
<b>Alessandro Lanfranchi</b>	Presidente – Sindaco Comune di Ostiano	Firmato
<b>Daniele Soregaroli</b>	Membro – Assessore Comune di Cremona	F.to
<b>Luciano Toscani</b>	Membro – Sindaco di Casalmaggiore	<b>F.to</b>
<b>Massimo Piazzi</b>	Membro – Assessore Comune di Crema	<b>F.to</b>
<b>Giuseppe Rioldi</b>	Membro – Sindaco Comune di Dovera – Rappresentante aggregazione Comuni alto cremasco	<b>F.to</b>
<b>Ferruccio Bellani</b>	Membro – Sindaco Comune di Madignano - Rappresentante aggregazione Comuni basso cremasco	<b>F.to</b>
<b>Rino Ferri</b>	Membro – Sindaco Comune di Annicco - Rappresentante aggregazione Comuni alto cremonese	<b>F.to</b>
<b>Raffaele Leni</b>	Membro – Sindaco Comune di Cappella de' Picenardi - Rappresentante aggregazione Comuni basso cremonese	<b>F.to</b>
<b>Giovanni Leoni</b>	Membro – Sindaco Comune di Gussola - Rappresentante aggregazione Comuni casalasco	<b>F.to</b>

## Allegato B.1 - Iter della Variante: LE FASI E I TEMPI DELLA CONCERTAZIONE - Il Calendario

DATA E ATTIVITA'	DESCRIZIONE
12 maggio 2005 - Convegno legge per il governo del territorio della Lombardia - innovazioni, prospettive, problematiche	Nel Convegno organizzato dall'Assessorato alla Programmazione Territoriale, con il patrocinio di A.N.C.I. Lombardia e della "Lega Autonomie Locali" e la collaborazione dell'Interprofessionale, si è cercato di dar voce a tutti i livelli di governo del territorio presenti nella legge - Regione, Provincia e Comune - con una particolare attenzione ai piccoli Comuni (quelli inferiori ai 15.000 abitanti, che costituiscono il 99% degli enti comunali cremonesi).
29 giugno 2005 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (1° incontro)	O.D.G.: Presentazione e finalità dell'Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale.
23 settembre 2005 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (2° incontro)	O.D.G.: Applicazione della fase transitoria della Legge Moneta e modulistica in rete.
21 ottobre 2005 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (3° incontro)	O.D.G.: Suggerimenti proposti dai partecipanti, con particolare attenzione al tema degli ambiti agricoli.
23 gennaio 2006 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (4° incontro)	O.D.G.: indicazioni per la pianificazione comunale in relazione alla L.R. 12/05 approvate dalla Regione Lombardia; Programmi Integrati di Intervento; aree agricole
31 gennaio 2006 – Associazioni Agricole (1° incontro)	O.D.G.: Criteri per il rilascio del certificato di dismissione dell'attività agricola (art. 89 L.R. 12/05).
13 febbraio 2006 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (5° incontro)	O.D.G.: Certificazione di dismissione di edifici e di aree adibite all'attività agricola; ricognizione dei criteri da adottare per la perimetrazione degli ambiti agricoli.
20 marzo 2006 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (6° incontro)	O.D.G.: Perimetrazione, classificazione, e regolamentazione degli ambiti agricoli (art. 15 c. 4 L.R. 12/05).
23 marzo 2006 – Commissione Consiliare Territorio	O.D.G.: illustrazione dei contenuti del livello di governo del territorio di competenza provinciale – Adeguamento PTCP in relazione alla L.R. 12/2005
19 aprile 2006 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (7° incontro)	O.D.G.: Adozione di criteri per la gestione dell'attuale fase transitoria della legge per quanto riguarda la temporanea individuazione degli ambiti agricoli.
9 maggio 2006 – Associazioni Agricole (2° incontro)	O.D.G.: Illustrazione adeguamento PTCP.
<b><u>26 maggio 2006 – Conferenza dei Comuni (1° incontro)</u></b>	O.D.G.: <ul style="list-style-type: none"> <li>• elezione del Presidente;</li> <li>• discussione ed eventuale approvazione delle integrazioni al Regolamento;</li> <li>• presentazione della metodologia e dei contenuti</li> </ul>

DATA E ATTIVITA'	DESCRIZIONE
	dell'adeguamento del PTCP vigente alla Legge "Moneta"; calendario successivo degli incontri;
29 maggio 2006 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (8° incontro)	O.D.G.: Tutela delle aree golenali e pregolenali.
10 luglio 2006 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (9° incontro)	O.D.G.: Recupero dei manufatti edilizi esistenti (cascine) in aree agricole.
<b><u>25 luglio 2006 Presentazione a ufficio di presidenza conf. comuni della carta di prima individuazione ambiti agricoli</u></b>	La carta non ha alcun valore giuridico. Costituisce il punto di partenza per la concertazione e deriva dalla lettura delle previsioni urbanistiche dei PRG, del PTCP e dalla Carta della Capacità d'uso agricolo dei suoli (ERSAF 1994). E' stata realizzata tenendo conto della metodologia proposta nella bozza di documento regionale per il documento degli ambiti agricoli, dopo aver consultato gli Ordini professionali (Osservatorio Pianificazione Territoriale) e l'Assessorato provinciale all'Agricoltura.
18 settembre 2006 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (10° incontro)	O.D.G.: Il Sistema Informativo Territoriale (SIT)
19 settembre 2006 – Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (2° incontro) PRESENTAZIONI OSSERVAZIONI SULLA METODOLOGIA E I PRINCIPI	O.D.G.: Discussione contributi e osservazioni dell'Ufficio di Presidenza sulla metodologia e i principi della carta di prima individuazione degli ambiti agricoli. Documento di sostegno della Presidenza della Conferenza dei Comuni alla metodologia e al percorso proposto per la concertazione con gli Enti Locali
26 settembre 2006 – Associazioni Agricole (3° incontro)	O.D.G.: Presentazione carta di prima individuazione degli ambiti agricoli.
<b><u>3 OTTOBRE 2006 Presa d'Atto in Giunta Provinciale</u></b> <b><u>DGP 498 del 3 ottobre 2006</u></b>	La Carta, pur sempre priva di valore giuridica diventa documento di riferimento per il confronto con i Comuni che avviata la redazione del PGT giungono all'adozione.
6 ottobre 2006 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (11° incontro)	O.D.G.: Problematiche legate allo strumento del SIT per la redazione dei PGT nella fase transitoria di attuazione della L.R. 12/05.
12 ottobre 2006 – Commissione Consiliare Territorio	O.D.G.: Variante di adeguamento del PTCP – incontro con l'Ufficio di Presidenza dei Sindaci PTCP: definizione ambiti agricoli
<b><u>26 ottobre 2006 – Conferenza dei Comuni (2° incontro)</u></b>	O.D.G.: Presentazione carta di prima individuazione degli ambiti agricoli. Seguono per ogni ambito di aggregazione incontri di illustrazione e confronto su aspetti di dettaglio con i Comuni e con i parchi regionali
8 novembre 2006 – Commissione Consiliare Territorio	O.D.G.: Variante di adeguamento del PTCP – Ambiti Agricoli – incontro con l'Ufficio di Presidenza dei Sindaci
12 gennaio 2007 – Osservatorio Provinciale sulla	O.D.G.: problematiche legate allo strumento del Sistema



DATA E ATTIVITA'	DESCRIZIONE
Pianificazione Territoriale (12° incontro)	Informativo Territoriale per la redazione dei PGT e alla realizzazione dei Data Base (banche dati) topografici.
7 febbraio 2007 – Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (3° incontro)	O.D.G.: Carta di prima individuazione degli ambiti agricoli del PTCP: prime riflessioni sui contributi per la concertazione provenienti da Comuni e Parchi; definizione del percorso di concertazione per la successiva fase di redazione delle carte agroforestali del PTCP; comunicazione sulle altre attività finalizzate alla variante di adeguamento del PTCP.
16 febbraio 2007 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (13° incontro)	O.D.G.: predisposizione di un breve documento congiunto che informi dell'iniziativa di accompagnamento sui temi del S.I.T. integrato nella redazione del P.G.T.; informativa sul tariffario per la redazione dei P.G.T.; istituzione albo provinciale dei commissari ad acta per gli interventi sostitutivi in materia di edilizia, urbanistica e paesaggio (verranno trasmessi in allegato copia della dgp 254/2006 di approvazione dei criteri per l'albo e bozza del bando di ammissione all'albo).
27 febbraio 2007 – Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (4° incontro)	O.D.G.: Obiettivi, azioni ed indicatori per la VAS del PTCP; contenuti minimi di livello sovracomunale che il PTCP dovrà individuare per i PGT.
30 marzo 2007 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (14° incontro)	O.D.G.: Valutazione Ambientale Strategica nella variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e i relativi contenuti minimi di interesse sovracomunale.
4 maggio 2007 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (15° incontro)	O.D.G.: Valutazione Ambientale Strategica.
25 maggio 2007 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (16° incontro)	O.D.G.: documento per lo sviluppo della variante del PTCP di adeguamento alla L.R. 12/05 e del percorso di Valutazione Ambientale Strategica.
6 giugno 2007 – Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (5° incontro)	O.D.G.: Documento di indirizzo per la variante di adeguamento del PTCP e per lo sviluppo del percorso di Valutazione Ambientale Strategica; organizzazione dei lavori dell'Ufficio di Presidenza e della Conferenza dei Comuni.
<b><u>19 giugno 2007 Approvazione in giunta provinciale documento di indirizzo</u></b>	Documento d'indirizzo - per la variante di adeguamento del PTCP e per lo sviluppo del percorso di valutazione ambientale strategica – presentato a Ufficio Presidenza e Osservatorio Pianificazione Territoriale
<b><u>21 giugno 2007 FORUM del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP)</u></b>	Presentazione Linee guida per l'adeguamento del PTCP alla L.R. 12/2005. Il presidente della Conferenza dei Comuni o suo delegato interviene
29 giugno 2007 – Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (6° incontro)	O.D.G.: <ul style="list-style-type: none"> <li>• I contenuti attuali Scelta Documento d'indirizzo per lo sviluppo della variante e del percorso di valutazione ambientale strategica;</li> <li>• Stato dell'arte per la redazione dei PGT dei comuni;</li> </ul> Carta aggiornata della concertazione con i Comuni per gli ambiti agricoli.

DATA E ATTIVITA'	DESCRIZIONE
<p><b><u>14 agosto 2007 Termine per contributi su carta prima individuazione.</u></b></p> <p>POSTICIPATO dal 31 gennaio 2007</p>	<p>Presentazione di contributi specifici alla perimetrazione della carta da parte dei singoli Comuni e dei singoli Parchi <b>Le richieste ulteriori di modifica della cartografia acquisite saranno valutate in sede di controdeduzioni alle osservazioni pervenute</b>, ritenendo valide ed efficaci anche quelle presentate prima dell'adozione in Consiglio provinciale, <b>non essendo previste salvaguardie alla variante al PTCP adottata dalla L.R. 12/05</b>. Questo lascia invariato il potere negoziale del singolo Comune fino all'approvazione definitiva del PTCP in Consiglio Provinciale, in una cornice di regole condivise. (da PARERE CONFERENZA COMUNI 9 aprile 2009)</p>
30 ottobre 2007 – Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (7° incontro)	O.D.G.: VAS del PTCP/PGT: nomina dell'Autorità competente per la validazione; proposta di carta definitiva e normativa per gli ambiti agricoli del PTCP.
14 novembre 2007 – Incontro tra settore territorio e settore agricoltura (in merito al possibile aggiornamento del P.I.F. e del rapporto che dovrà intrattenere con il P.T.C.P..)	O.D.G.: <ul style="list-style-type: none"> <li>• I contenuti attuali e potenziali del PIF;</li> <li>• Necessità di innovare i contenuti del PIF rispetto alle esigenze del PTCP;</li> <li>• Scelta di come integrare il PIF al PTCP e alla relativa normativa.</li> </ul>
20 novembre 2007 – Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (8° incontro)	O.D.G.: AMBITI AGRICOLI: Recepimento delle considerazioni, osservazioni, proposte inerenti alla proposta di carta definitiva, percorso, metodologia e bozza della normativa per gli ambiti agricoli del PTCP presentata nella riunione precedente del 30/10/2007.
3 dicembre 2007 – Prima conferenza di valutazione sulla VAS della variante di adeguamento del PTCP alla l.r. 12/05 (1° incontro)	Alla conferenza sono invitati gli enti con competenze ambientali individuati nell'Allegato A della d.g.p. n. 605 del 6 novembre 2007
<b><u>6-10-11 dicembre 2007 – Incontri con le 5 aggregazioni della conferenza dei comuni</u></b>	O.D.G.: <b>Illustrazione della cartografia</b> di individuazione degli <b>ambiti agricoli</b> all'interno dei Parchi e <b>proposta di normativa</b> per la gestione della procedura di adeguamento del P.T.C.P. in merito agli ambiti agricoli L.R. 12/05.
<b>17 dicembre 2007 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (17° incontro)</b>	O.D.G.: AMBITI AGRICOLI restituzione a scala provinciale del lavoro svolto dopo il periodo di concertazione sulla carta definitiva degli ambiti agricoli.
18 dicembre 2007 – Incontro con Parco Adda Sud	O.D.G.: Illustrazione della cartografia di individuazione degli ambiti agricoli all'interno dei Parchi e proposta di normativa per la gestione della procedura di adeguamento del P.T.C.P. in merito agli ambiti agricoli L.R. 12/05.
18 dicembre 2007 – Incontro con Settore Ecologia	O.D.G.: Illustrare la procedura di adeguamento del P.T.C.P. in merito agli ambiti agricoli L.R. 12/05.
19 dicembre 2007 – Associazioni Agricole (4° incontro)	O.D.G.: Viene presentata la cartografia di individuazione degli ambiti agricoli e la proposta di normativa per la gestione degli ambiti agricoli del PTCP.
9 gennaio 2008 – Incontro con Parco del Serio	O.D.G.: Illustrazione della cartografia di individuazione degli ambiti agricoli all'interno dei Parchi e proposta di normativa per la gestione della procedura di adeguamento del P.T.C.P. in merito agli ambiti agricoli L.R. 12/05.

DATA E ATTIVITA'	DESCRIZIONE
10 gennaio 2008 – Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (9° incontro)	<b>O.D.G.:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• VAS variante PTCP;</li> <li>• Documento sui contenuti minimi sovracomunali;</li> <li>• Linee di aggiornamento per la normativa.</li> </ul>
<b>14 gennaio 2008 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (18° incontro)</b>	<b>O.D.G.: Raccogliere eventuali proposte in merito alla variante del PTCP relativamente agli ambiti agricoli e della quale si era discusso in una riunione tenutasi il 17 dicembre 2007</b>
<b>15 gennaio 2008 – Incontro con Parco Oglio Sud</b>	<b>O.D.G.: Illustrazione della cartografia di individuazione degli ambiti agricoli all'interno dei Parchi e proposta di normativa per la gestione della procedura di adeguamento del P.T.C.P. in merito agli ambiti agricoli L.R. 12/05.</b>
<b>16 gennaio 2008 – Commissione Consiliare Territorio</b>	<b>O.D.G.: Variante di adeguamento del PTCP – Ambiti Agricoli – incontro con l'Ufficio di Presidenza dei Sindaci</b>
<b>17 gennaio 2008 – Incontro con Parco Oglio Nord</b>	<b>O.D.G.: Illustrazione della cartografia di individuazione degli ambiti agricoli all'interno dei Parchi e proposta di normativa per la gestione della procedura di adeguamento del P.T.C.P. in merito agli ambiti agricoli L.R. 12/05.</b>
<b>28 gennaio 2008 – Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (19° incontro)</b>	<b>O.D.G.:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Osservazioni inerenti alla Bozza sull'individuazione dei contenuti minimi dei PGT sugli aspetti sovracomunali;</li> <li>• VAS variante PTCP</li> <li>• Bozza rapporto ambientale</li> </ul>
<b>31 gennaio 2008 – Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (10° incontro)</b>	<b>O.D.G.:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Documento sui contenuti minimo sovracomunali;</li> <li>• VAS variante PTCP rapporto ambientale;</li> <li>• Proposta della normativa;</li> <li>• Agenda lavori Conferenza dei Comuni;</li> </ul> <b>Cascine in ambiti agricoli.</b>
<b>8 febbraio 2008 – Commissione Consiliare Territorio</b>	<b>O.D.G.:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Discussione sulla variante di adeguamento del PTCP – ambiti agricoli</li> </ul>
<b>12 febbraio 2008 - DGP n. 77 del 12.02.2008</b>	<b>Presa d'atto proposta Variante di adeguamento (l.r. 12/05) del PTCP per passaggi istituzionali preliminari all'adozione consiliare.</b>
<b>14 febbraio 2008 - Incontro con i consorzi di Bonifica</b>	<b>O.D.G.: rapporto PTCP con piano generale di bonifica e irrigazione ex l.r. 7/2003</b>
<b>15 febbraio 2008 – Conferenza dei Comuni (3° incontro)</b>	<b>O.D.G.:</b> Presentazione della proposta di variante elaborata alla Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette al fine di richiederne il parere obbligatorio e di natura consultiva previsto ai sensi art. 17 c. 3, preliminare all'adozione consiliare.
<b>21 febbraio 2008 – VAS conferenza di valutazione finale sulla VAS della variante di adeguamento del PTCP alla l.r. 12/05 (2° incontro)</b>	<b>O.D.G.:</b> Illustrazione proposte di adeguamento del PTCP e relativo Rapporto Ambientale.

DATA E ATTIVITA'	DESCRIZIONE
9 aprile 2008 – VAS Conferenza dei Comuni e Aree Regionali Protette	votazione favorevole parere della Conferenza dei Comuni e delle Aree Regionali Protette riguardo alla Variante di adeguamento del PTCP alla L.R. 12/05 - art. 16 e art. 17 c. 3 l.r. 12/05
22 aprile 2008 VAS Conferenza di valutazione finale sulla VAS della variante di adeguamento del PTCP alla l.r. 12/05 (3° incontro)	Conferenza valutazione finale VAS - <b>Pronuncia compatibilità ambientale POSITIVA dell'Autorità Ambientale sulla Variante PTCP e rapporto ambientale VAS</b> Art. 4 l.r. 12/05; D.Lgs 152/06
14 maggio 2008 – Commissione consiliare provinciale Territorio	Varianti al PTCP – ultimi aggiornamenti;
19 maggio 2008 Parere motivato VAS	Decreto n. 449 (prot. n. 69549/08) Parere motivato positivo circa la compatibilità del piano espresso dall'Autorità Competente di intesa con quella Procedente ai sensi del D.Lgs 152/06 e s.m.i. e della d.c.r. 351/07
<b>28 maggio 2008 – Adozione Consiglio Provinciale</b>	Adozione in Consiglio Provinciale Variante PTCP corredato di rapporto ambientale - NON SCATTANO LE SALVAGUARDIE sulle previsioni della variante.
29 maggio 2008 – pubblicazione e deposito provinciale	Affissione su albo pretorio provinciale e deposito di 30 gg. Presso segreteria della Provincia.
13 giugno - 4 agosto 2008 – Affissione su Albi Comunali delibera adozione	il provvedimento di adozione è stato pubblicato, per un periodo di trenta giorni, presso l'Albo Pretorio dei comuni e degli altri enti locali interessati. La pubblicazione è avvenuta anche su "web" all'indirizzo della pagina "Forum PTCP" sul sito dell'ente: <a href="http://www.provincia.cremona.it/servizi/territorio/">http://www.provincia.cremona.it/servizi/territorio/</a>
16 luglio 2008 Pubblicazione sul BURL – invio in Regione per verifica di competenza	il provvedimento di adozione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - Serie Inserzioni e Concorsi n. 29 del 16 luglio 2008 Contestualmente al deposito la stessa è stata trasmessa alla Regione Lombardia per la valutazione di cui all'art. 17, comma 7, della L.R. n. 12/2005
16 luglio – 15* settembre 2008 Deposito e tempo per formulare Osservazioni (*art. 2963 Codice civile)	durante tale periodo di pubblicazione e deposito sono state presentate n. 57 osservazioni entro il termine prescritto del 15 settembre 2008
30 ottobre 2008 – Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (12° incontro)	ordine del giorno: - iter di approvazione della variante di adeguamento del PTCP - stato di avanzamento - osservazioni pervenute criteri regionali art. 15 c. 4 l.r. 12/05
12 novembre 2008 – approvazione parere regionale	la Regione ha approvato <b>positivamente</b> il proprio <b>parere di competenza</b> con d.g.r. n. 8406 del <b>12 novembre 2008</b> "verifica regionale ai sensi dell'art. 17 della l.r. 11.03.2005 n. 12 "legge per il governo del territorio" della variante di adeguamento del piano territoriale di coordinamento adottata dalla provincia di Cremona",
17 Novembre 2008 Osservatorio Provinciale sulla Pianificazione Territoriale (20° incontro)	Ordine del giorno: - iter di approvazione della variante di adeguamento del PTCP – stato di avanzamento - osservazioni pervenute - criteri regionali ambiti agricoli strategici art. 15 c. 4 l.r. 12/05 come modificati dalla l.r. 4/08

DATA E ATTIVITA'	DESCRIZIONE
<p><b>27 novembre 2008</b>  <b>prima esame osservazioni pervenute da parte della Giunta</b></p>	<p>Con atto n. 698 la Giunta prende atto delle osservazioni pervenute e del parere regionale positivo approvato con d.g.r. n. 8406 del 12 novembre 2008 e assumere decisioni per indirizzare la predisposizione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e alle richieste di modifica regionali, previste ai sensi del comma 8 dell'art. 17 della l.r. 12/05</p>
<p><b>13 gennaio 2009</b>  <b>Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (13° incontro)</b></p>	<p>ordine del giorno:  - Comunicazioni delle decisioni della Giunta in merito alle osservazioni pervenute (DGP 698 del 27/11/2008)  - Cronoprogramma (eventuale convocazione conferenza dei Comuni)  - Linee guida per controdeduzioni</p>
<p><b>29 gennaio 2009</b>  <b>Incontro di concertazione con Coldiretti</b></p>	<p>Incontro relativo al confronto sulle tematiche inerenti il documento di osservazioni alla variante al PTCP (n. 44) predisposta dalla Federazione Italiana Coltivatori Diretti.</p>
<p><b>10 febbraio 2009</b>  <b>Ufficio di Presidenza della Conferenza dei Comuni (14° incontro)</b></p>	<p>ordine del giorno:  - 1 Comunicazioni delle decisioni della Giunta in merito alla ulteriore disamina di osservazioni pervenute e di proposte di modifiche alla variante di adeguamento del PTCP  - 2 Variazioni su Cronoprogramma  - 3 iniziative conseguenti da parte dell'Ufficio di Presidenza (eventuale convocazione conferenza dei Comuni)  Durante il quattordicesimo incontro dell'ufficio di Presidenza tenutosi il 10 febbraio 2009 i sindaci eletti a rappresentanza della Conferenza hanno sottoscritto all'unanimità un documento( prot. n. 18394) avente oggetto "decisioni sulle iniziative da intraprendere in merito al percorso finale di approvazione della variante al PTCP di adeguamento alla l.r. 12/05".</p>
<p><b>17 febbraio 2009</b>  <b>esame osservazioni pervenute da parte della Giunta</b></p>	<p>Con atto n. 69 del 17 febbraio 2009 "Ulteriore disamina delle osservazioni pervenute e proposte di modifiche alla variante di adeguamento del PTCP alla l.r. 12/05", la Giunta ha stabilito di procedere alle predisposizione delle controdeduzioni delle 57 osservazioni pervenute nei termini di legge e delle 49 complessive fuori termine – <b>per un totale di 106 osservazioni</b> - e di non accogliere ulteriori osservazioni fuori termine</p>
<p><b>19 febbraio 2009</b>  <b>– Commissione Consiliare Territorio</b></p>	<p>Piano Territoriale d'Area dell'Alto Creмасco (art. 35 Normativa del PTCP)</p>
<p><b>4 marzo 2009</b>  <b>Approvazione Consiliare Piano Territoriale d'Area Alto Creмасco</b></p>	<p>Con DCP n. 36/09 il Piano Territoriale d'Area dell'Alto Creмасco (P.A.A.C.) è approvato come modifica non sostanziale del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente e della variante adottata e conseguentemente il P.A.A.C. è da inserire nei contenuti della Variante di adeguamento del PTCP in corso di approvazione , con una specifica sezione ai sensi dell'art. 15 c..2 lett. h e c. 7bis della l.r. 12/05</p>
<p><b>10 marzo 2009</b>  <b>formulazione proposte di controdeduzione e trasmissione al Consiglio Regionale</b></p>	<p>atto n. 121 del 10 marzo 2009 la Giunta ha formulato, ai sensi dell'art. 17 comma 8 della l.r. 12/05, come prima parte delle proposte di controdeduzioni alle osservazioni nonché di modifiche conseguenti a richieste regionali, quanto contenuto nella "Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale - parte prima:</p>

DATA E ATTIVITA'	DESCRIZIONE
<b>18 marzo 2009</b> – Commissione Consiliare Territorio	Esame della prima parte delle proposte di controdeduzioni e di modifiche conseguenti a richieste del parere regionale formulate dalla Giunta
<b>25 marzo 2009</b> <b>formulazione proposte di controdeduzione e trasmissione al Consiglio Regionale</b>	atto n. 157 del 25 marzo 2009 la Giunta ha formulato, ai sensi dell'art. 17 comma 8 della l.r. 12/05, come seconda e ultima parte delle proposte di controdeduzioni alle osservazioni nonché di modifiche conseguenti a richieste regionali, quanto contenuto nella "Relazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e al parere regionale - parte seconda:
<b>25 marzo 2009-03-27</b> – Commissione Consiliare Territorio	Esame della sconda e ultima parte delle proposte di controdeduzioni e di modifiche conseguenti a richieste del parere regionale formulate dalla Giunta
<b>8 aprile 2009-</b> <b>APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PTCP ALLA L.R. 12/05</b>	Approvazione delle proposte di controdeduzioni e di modifiche conseguenti a richieste del parere regionale e approvazione definitiva degli elaborati di piano conseguentemente modificati e integrati
<b>Entro maggio 2009</b>	<b>Pubblicazione sul BURL delibera consiliare. Efficacia delle previsioni della variante al PTCP.</b>

**ALLEGATO B2****TOTALE INCONTRI DI CONCERTAZIONE EFFETTUATI (2006 – 2009)****ACQUANEGRA CREMONESE**

03/05/07  
26/06/07  
18/01/08  
19/02/08  
24/04/08

**AGNADELLO**

07/11/06  
24/01/07  
31/01/07  
19/02/07  
17/04/07  
11/06/07

**ANNICCO**

04/12/06  
11/01/08  
03/03/08  
21/10/08  
16/12/08

**AZZANELLO**

03/03/08  
21/10/08  
16/12/08

**BAGNOLO CREMASCO**

26/06/07  
24/09/07  
19/12/08

**BONEMERSE**

15/01/07  
29/01/09

**CA' D'ANDREA**

11/12/06  
24/04/07

**CALVATONE**

03/11/06  
18/04/07  
17/05/07  
06/08/08

**CAMISANO**

11/10/06  
13/02/07  
07/06/07  
03/03/09

**CAMPAGNOLA CREMASCA**

09/02/07  
31/07/07

**CASTELVISCONTI****CAPPELLA CANTONE**

10/01/07  
03/03/08  
21/10/08  
16/12/08

**CAPPELLA DE' PICENARDI**

31/12/06  
30/11/07  
21/01/09

**CAPRALBA**

26/06/07  
27/07/07

**CASALBUTTANO ED UNITI**

26/04/07  
30/05/07  
03/03/08  
21/10/08  
16/12/08

**CASALE CREMASCO-VIDOLASCO**

19/02/08

**CASALETTO DI SOPRA**

09/01/07  
08/05/07  
08/01/08

**CASALETTO VAPRIO**

29/05/08

**CASALMAGGIORE**

19/06/07  
06/03/08

**CASALMORANO**

05/12/06  
26/07/07  
03/03/08  
21/10/08  
16/12/08

**CASTELDIDONE**

19/01/07  
29/01/09

**CASTELLEONE**

07/11/06  
14/05/08  
18/12/08  
10/02/09  
26/02/09

**CASTELVERDE**

30/01/07  
26/06/07

**CUMIGNANO SUL NAVIGLIO**

03/03/08  
21/10/08  
16/12/08  
16/01/09  
**CELLA DATI**  
29/11/06  
06/06/08  
**CHIEVE**  
15/05/07  
03/12/08  
19/01/09  
**CICOGLIO**  
06/03/07  
30/01/08  
13/02/08  
**CINGIA DE' BOTTI**  
03/05/07  
16/01/07  
10/07/07  
**CORTE DE' CORTESI CON CIGNONE**  
11/12/06  
**CORTE DE' FRATI**  
31/10/08  
**CREDERA RUBBIANO**  
07/12/06  
17/01/07  
12/03/07  
**CREMA**  
09/02/07  
01/08/07  
**CREMONA**  
25/01/07  
15/05/07  
08/01/08  
02/09/08  
27/11/08  
04/12/08  
18/12/08  
08/01/09  
**CREMOSANO**  
08/01/08  
**CROTTA D'ADDA**  
07/12/06  
12/12/07  
06/06/08

03/03/08  
21/10/08  
16/12/08  
**DOVERA**  
28/06/07  
**DRIZZONA**  
20/07/07  
28/08/07  
30/01/08  
**FORMIGARA**  
19/12/06  
19/02/08  
**GABBIONETA-BINANUOVA**  
25/05/07  
**GADESCO-PIEVE DELMONA**  
29/01/07  
22/05/07  
**GENIVOLTA**  
15/11/06  
21/02/07  
22/01/08  
03/03/08  
21/10/08  
16/12/08  
**GOMBITO**  
13/08/08  
**GRUMELLO CREMONESE ED UNITI**  
06/02/08  
**GUSSOLA**  
20/07/07  
31/07/07  
**IZANO**  
12/03/07  
26/06/07  
18/01/08  
19/02/08  
20/06/08  
11/12/08  
**MADIGNANO**  
15/06/07  
15/10/08  
**MALAGNINO**  
28/05/07  
**MARTIGNANA DI PO**  
26/03/07



**MONTE CREMASCO**

03/07/07

**MONTODINE**

27/09/06

**OFFANENGO**

03/07/07

**OLMENETA**

03/05/07

**OSTIANO**

30/04/07

**PADERNO PONCHIELLI**

03/03/08

21/10/08

16/12/08

**PALAZZO PIGNANO**

18/04/07

27/04/07

19/03/08

**PANDINO**

18/01/07

14/04/08

**PERSICO DOSIMO**

29/05/07

**PESCAROLO ED UNITI**

22/11/06

28/03/08

26/09/08

30/09/08

**PESSINA CREMONESE**

11/12/06

19/03/09

**PIADENA**

19/12/06

12/04/07

06/06/08

**PIERANICA**

11/12/06

12/07/07

19/02/08

13/08/08

**PIEVE D'OLMI**

06/02/08

**PIEVE SAN GIACOMO**

26/06/07

**PIZZIGHETTONE**

21/06/07

27/11/07

**SONCINO****POZZAGLIO ED UNITI**

18/06/07

25/07/07

10/12/08

**QUINTANO**

11/12/06

19/02/08

**RIPALTA CREMASCA**

18/05/07

**RIVAROLO DEL RE ED UNITI**

19/06/08

**RIVOLTA D'ADDA**

26/06/07

28/06/07

18/01/08

30/05/08

20/06/08

**ROBECCO D'OGGIO**

19/02/08

**ROMANENGO**

23/10/08

05/11/08

**SALVIROLA**

30/05/07

**SAN BASSANO**

08/02/07

**SAN DANIELE PO**

28/05/07

09/01/08

**SAN GIOVANNI IN CROCE**

04/06/07

06/03/08

**SAN MARTINO DEL LAGO**

31/05/07

**SCANDOLARA RAVARA**

31/05/07

**SCANDOLARA RIPA D'OGGIO**

13/03/08

**SERGNANO**

12/01/07

25/05/07

12/01/09

16/01/09

**SESTO CREMONESE ED UNITI**

23/11/06

12/03/07

**SOLAROLO RAINERIO**

22/05/07

**TRIGOLO**

14/03/07	03/03/08
26/06/07	21/10/08
12/07/07	16/12/08
18/02/08	<b>VAIANO CREMASCO</b>
14/03/08	08/06/07
20/11/08	05/07/07
<b>SORESINA</b>	17/12/07
03/03/08	18/06/08
21/10/08	<b>VAILATE</b>
16/12/08	30/05/08
<b>SOSPIRO</b>	19/07/08
30/04/07	21/11/08
21/06/07	03/12/08
<b>SPINADESCO</b>	<b>VESCOVATO</b>
26/01/07	29/05/07
09/01/08	<b>VOLTIDO</b>
<b>SPINO D'ADDA</b>	22/05/07
16/04/07	
<b>STAGNO LOMBARDO</b>	
29/01/07	
<b>TICENGO</b>	<b>PARCO ADDA SUD</b>
11/12/06	31/05/07
<b>TORLINO VIMERCATI</b>	18/12/07
26/09/07	<b>PARCO OGLIO NORD</b>
<b>TORNATA</b>	31/05/07
18/04/07	17/01/08
17/05/07	<b>PARCO OGLIO SUD</b>
<b>TORRE DE' PICENARDI</b>	31/05/07
11/12/06	15/01/08
24/04/07	<b>PARCO DEL SERIO</b>
12/07/07	26/01/07
19/02/08	31/05/07
<b>TORRICELLA DEL PIZZO</b>	28/06/07
23/07/07	09/01/08

**Totale incontri concertazione (Comuni + Parchi) = 246**

**Incontri solo Comuni = 236**

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.TO MARIANI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO BONDINI

---

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che, ai sensi dell'art. 124, co.1, del D.LGS 267/2000, copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio della Provincia, a decorrere dal ..... ove rimarrà per gg. 15 interi e consecutivi.

Cremona, li ..... IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO LOVILI

---

---

Copia conforme per uso amministrativo.

Cremona, li ..... IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge

decorsi 10 gg dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, co. 3°, del D. LGS 267/2000

per immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, co. 4°, del D. LGS 267/2000.

Cremona, li ..... IL SEGRETARIO GENERALE