

ALLEGATO 6

CALCOLO CORRISPETTIVO SERVIZIO DI VERIFICA

Indice generale

1 Premessa.....	2
2 Quadro economico dell'opera.....	3
3 Fasi prestazionali previste.....	3
4 Singole prestazioni previste.....	4
5 Determinazione corrispettivi verifica progettazione definitiva.....	6
6 Determinazione corrispettivi verifica progettazione esecutiva (BIM).....	7

1 Premessa

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara per l'appalto di servizi di ingegneria e architettura afferente al servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva di cui all'art. 66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D.Lgs. 36/2023):

- a) parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b) parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c) parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d) parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

Per le sole prestazioni di verifica della progettazione esecutiva, essendo prevista l'adozione di metodologia Building Information Modeling (B.I.M.), è applicato un incremento percentuale pari al 10 per cento sul complessivo di calcolo degli onorari e prima dell'applicazione della percentuale relativa alle spese e oneri accessori, che sono pertanto calcolate anche sull'incremento percentuale BIM.

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

2 Quadro economico dell'opera

L'oggetto dei servizi di ingegneria e architettura afferente al servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva riguarda le seguenti categorie d'opera:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	€ 934.074,44	7,0911688568%
IDRAULICA	D.02	Opere di bonifica e derivazioni	0,45	€ 1.192.229,68	6,7107015729%
IDRAULICA	D.04	Acquedotti e fognature	0,65	€ 1.188.930,23	6,7148172379%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Viabilità ordinaria	0,45	€ 7.830.459,62	4,7477732909%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	€ 521.633,56	8,1648033474%
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	€ 7.499.425,11	4,7782335956%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	€ 3.700.903,23	5,3587228171%
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.01	Interventi di sistemazione naturalistica o paesaggistica	0,85	€ 395.552,43	8,7692369619%

Costo complessivo delle opere che partecipano al calcolo:	€ 23.263.208,30
Percentuale forfettaria spese:	10,00%

3 Fasi prestazionali previste

- verifica progettazione definitiva (ex D.Lgs 50/2016)
- verifica progettazione esecutiva (D.Lgs. 36/2023 – progettazione BIM)

4 Singole prestazioni previste

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023.

EDILIZIA - E.22		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20 - Qbll.27	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare. - Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1900
Qblll.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

IDRAULICA – D.02		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20 - Qbll.27	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare. - Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1900
Qblll.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

IDRAULICA – D.04		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20 - Qbll.27	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare. - Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1900
Qblll.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.02		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20 - Qbll.27	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare. - Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1900
Qblll.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

IMPIANTI – IA.03		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20 - Qbll.27	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare. - Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1900
Qblll.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

STRUTTURE – S.04		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20 - Qbll.27	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare. - Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1900

QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
----------	--	--------

STRUTTURE – S.03

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.20 - QbII.27	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare. - Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1900
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – P.01

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.20 - QbII.27	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare. - Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1900
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

5 Determinazione corrispettivi verifica progettazione definitiva

PROGETTAZIONE DEFINITIVA (ex D.Lgs 50/2016) - PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (D.lgs 36/2023)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=10,00% S=CP*K	CP+S
E.22	EDILIZIA	€ 934.074,44	0,070911688568	1,55	Qbl.20 - Qbl.27	0,1900	€ 19.506,74	€ 1.950,67	€ 21.457,41
D.04	IDRAULICA	€ 1.188.930,23	0,067148172379	0,65	Qbl.20 - Qbl.27	0,1900	€ 9.859,56	€ 985,96	€ 10.845,52
IA.03	IMPIANTI	€ 521.633,56	0,081648033474	1,15	Qbl.20 - Qbl.27	0,1900	€ 9.305,99	€ 930,60	€ 10.236,59
S.04	STRUTTURE	€ 7.499.425,11	0,047782335956	0,90	Qbl.20 - Qbl.27	0,1900	€ 61.276,15	€ 6.127,62	€ 67.403,77
D.02	IDRAULICA	€ 1.192.229,68	0,067107015729	0,45	Qbl.20 - Qbl.27	0,1900	€ 6.840,60	€ 684,06	€ 7.524,66
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	€ 7.830.459,62	0,047477732909	0,45	Qbl.20 - Qbl.27	0,1900	€ 31.786,55	€ 3.178,66	€ 34.965,21
S.03	STRUTTURE	€ 3.700.903,23	0,053587228171	0,95	Qbl.20 - Qbl.27	0,1900	€ 35.796,97	€ 3.579,70	€ 39.376,67
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	€ 395.552,43	0,087692369619	0,85	Qbl.20 - Qbl.27	0,1900	€ 5.601,94	€ 560,19	€ 6.162,13

Corrispettivo totale per verifica progettazione definitiva e comprensivo di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016) **€ 197.971,96**
di cui Spese K = 10,00% pari a € 17.997,45

6 Determinazione corrispettivi verifica progettazione esecutiva (BIM)

PROGETTAZIONE ESECUTIVA (D.lgs 36/2023)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q + 10,00%	K=10,00% S=CP*K	CP+S
E.22	EDILIZIA	€ 934.074,44	0,070911688568	1,55	QbIII.09	0,1300	€ 14.681,39	€ 1.468,14	€ 16.149,53
D.02	IDRAULICA	€ 1.192.229,68	0,067107015729	0,45	QbIII.09	0,1300	€ 5.148,45	€ 514,85	€ 5.663,30
IA.03	IMPIANTI	€ 521.633,56	0,081648033474	1,15	QbIII.09	0,1300	€ 7.003,98	€ 700,40	€ 7.704,38
S.04	STRUTTURE	€ 7.499.425,11	0,047782335956	0,90	QbIII.09	0,1300	€ 46.118,36	€ 4.611,84	€ 50.730,20
D.04	IDRAULICA	€ 1.188.930,23	0,067148172379	0,65	QbIII.09	0,1300	€ 7.420,62	€ 742,06	€ 8.162,68
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	€ 7.830.459,62	0,047477732909	0,45	QbIII.09	0,1300	€ 23.923,56	€ 2.392,36	€ 26.315,92
S.03	STRUTTURE	€ 3.700.903,23	0,053587228171	0,95	QbIII.09	0,1300	€ 26.941,93	€ 2.694,19	€ 29.636,12
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	€ 395.552,43	0,087692369619	0,85	QbIII.09	0,1300	€ 4.216,20	€ 421,62	€ 4.637,82

Corrispettivo totale per verifica progettazione definitiva e comprensivo di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016) **€ 148.999,95**
di cui Spese K = 10,00% pari a **€ 13.545,45**