



FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2014-2020



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle  
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali  
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia  
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per  
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale  
Ufficio IV

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FESR)

**FONDI STRUTTURALI EUROPEI. PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE "PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" 2014/2020. AVVISO MIUR "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19" (PROT. N. 13194 DEL 24 GIUGNO 2020).**

## SCHEDA PROGETTUALE - 10

I.I.S. "G. Romani" di via Trento n. 15 a Casalmaggiore (prov. CR) – opere edili

### MOTIVAZIONE SCHEDA PER EDIFICIO SINGOLO

La redazione di una singola scheda riferita all'edificio scolastico in parola è motivata dalla specifica omogenea tipologia di lavorazione che consente di individuare, dato l'importo della spesa prevista e ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76), un singolo operatore economico qualificato in grado di realizzare l'intervento con efficacia e tempestività, anche in considerazione dell'oggettiva difficoltà, visto il periodo, di reperimento dei materiali, rispondendo alle esigenze individuate con l'istituto scolastico.

### RELAZIONE GENERALE

L'appalto ha per oggetto interventi edili di varia tipologia per l'adeguamento degli spazi scolastici e potenziare gli accessi al fine di favorire il necessario distanziamento tra gli studenti per il contenimento della diffusione del contagio da COVID 19.

L'intervento in oggetto riguarda un singolo edificio scolastico, ovvero **I.I.S. "G. Romani" di Via Trento n. 15 a Casalmaggiore (prov. CR).**

L'intervento prevede diversi interventi atti a migliorare l'accessibilità ed evitare eventuali assembramenti presso gli ingressi dell'edificio scolastico oltre a consentire una maggiore fruibilità in sicurezza di alcuni spazi interni; nello specifico gli interventi riguardano la realizzazione di:

- un nuovo marciapiede in battuto di cls per permettere l'accesso da un ingresso secondario anche agli studenti disabili, in condizioni di sicurezza;
- una pensilina in carpenteria metallica e lastre di policarbonato alveolare presso l'ingresso principale in modo da permettere un accesso scaglionato degli studenti, anche in condizioni di maltempo;
- una rampa metallica per permettere l'accesso a un locale da adibire a ricovero temporaneo per gli studenti che dovessero manifestare sintomi da COVID 19;
- delle tramezzature in cartongesso per una migliore distribuzione e fruibilità degli spazi.

Il **QUADRO ECONOMICO** della scheda progettuale in parola è il seguente:

| <b>VOCI DI COSTO</b>             | <b>MASSIMALI DI SPESA (IVA COMPRESA)</b> |
|----------------------------------|--|
| A- LAVORI                        | 48.190,00                                |
| B - FORNITURE                    | 0,00                                     |
| C - CONTRIBUTO SPESE TECNICHE 2% | 963,80                                   |
| D - PUBBLICITA' 0,5%             | 240,95                                   |
| E - ALTRE SPESE                  | 0,00                                     |
| <b>TOTALE</b>                    | <b>49.394,75</b>                         |

I lavori di cui alla presente scheda non risultano finanziati con altre risorse per la stessa tipologia di intervento.

### ELENCO PREZZI UNITARI

| Articolo di Elenco | INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI   | Unità di misura | PREZZO EURO |
|--------------------|---|-----------------|-------------|
| 1                  | <p><b>Pavimentazione esterna in cls</b><br/>                     Realizzazione di pavimentazione esterna in cls per una superficie di circa mq. 125, costituita da:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Allestimento cantiere nel rispetto delle esigenze operative e del D.Lgs 81/08 e smi, comprensivo di documentazione POS e Pimus, delimitazione dell'area di lavoro, posa cartellonistica;</li> <li>- Demolizione dell'area asfaltata esistente eseguita con scavatore e martello demolitore, carico e trasporto del materiale da demolizione presso discarica autorizzata, superficie circa mq. 70,00;</li> <li>- Scavo di sbancamento, di splateamento e di scotico generale eseguito con mezzi meccanici, portato fino alla profondità di 30cm dal piano finito, con materiale di risulta conferito presso discarica autorizzata;</li> <li>- Fornitura e posa di di fondo con ghiaia stabilizzata grigia 0/25 per uno spessore fino a 15cm in sezione, per formazione e regolarizzazione del piano, formazione di adeguate pendenze e sagomatura;</li> <li>- Compattatura del fondo eseguita con piastra vibrante o rullo;</li> <li>- Formazione di pavimentazione con fornitura e tiratura a staggia di calcestruzzo Rck30 classe S4 dello spessore di 15cm, compresa rete alettrosaldata 20x20cm diam.Ø6mm. Getto eseguito con l'ausilio di betonpompa e betoniera semovente;</li> <li>- Fornitura e posa di cordolature di contenimento con cordoli stradali 12/15 h24cm (come esistenti), compreso scavo con formazione di basamento e successivo rinfranco in cls interno/esterno per una lunghezza di circa ml. 72,00;</li> <li>- Formazione di n.2 rampe per passaggi tramite stesura di ghiaia stabilizzata a formare le rampe di attraversamento del marciapiede, per agevolare il transito di mezzi;</li> <li>- Adeguamento e messa in quota di n.2 pozzetti esietenti</li> </ul> | a corpo         | 18.000,00   |
| 2                  | <p><b>Fornitura e posa di nuova rampa per accesso disabili</b><br/>                     Fornitura e posa di nuova rampa per accesso disabili da realizzare acciaio zincato rivestito superiormente con gomma anti-scivolo, completo di corrimano, parapetto e parapiede;</p>  | a corpo         | 7.500,00    |
| 3                  | <p><b>Tramezzature in cartongesso</b><br/>                     Realizzazione di tramezzature costituite da:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fornitura e posa di tramezzatura dello spessore di 100mm, con doppia lastra di cartongesso da 12,5mm per lato fissate tramite viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato con montanti e guide a pavimento e soffio fissate alle strutture, compresa la finitura dei giunti, la sigillatura all'incontro con il soffitto e la formazione di vani porta, con i contorni profilati metallici per il fissaggio dei serramenti (misurazione vuoto per pieno) - superficie circa 25 mq</li> <li>- Fornitura e posa di n.3 nuovi serramenti (porta di accesso ai nuovi vani realizzati con tramezzature in cartongesso) di dimensione standard 80x210cm.</li> </ul>   | a corpo         | 2.500,00    |
| 4                  | <p><b>Pensilina esterna di copertura</b><br/>                     Realizzazione di pensilina esterna di copertura dell'ingresso, costituita da:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Realizzazione di struttura potante composta da orditura di travi primaria e secondaria con tubolari in</li> </ul>  |                 |             |

|  |   |  |         |           |
|--|---|--|---------|-----------|
|  | <p>acciaio zincato e preverniciato, fissate alla struttura in cemento armato esistente tramite piastre a mensola. Gli elementi di orditura primaria e secondaria saranno fissati tramite saldatura o bullonatura;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fornitura e posa di lastre di copertura in polycarbonato alveolare grecato fissato alla nuova struttura metallica per una superficie di circa mq 27;</li> <li>- Fornitura e posa di lattoneria in lamiera preverniciata 8/10 per: scossalina Sv60 ml 12,00, canale gronda Sv50 ml 7,00, pluviali diam. 100 ml 3,00 e volute n. 1,00</li> </ul> <p>Sono altresì compresi il Nolo di autogru per il tiro in quota e il posizionamento di nuova pensilina con struttura portante in tubolari metallici, la mano d'opera per installazione di nuova pensilina con struttura portante in tubolari metallici da parte di operai specializzati e Spese di progettazione e dimensionamento strutturale da parte di ingegnere strutturista incaricato dall'impresa esecutrice dei lavori.</p> |  | a corpo | 11.500,00 |
|--|---|--|---------|-----------|

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

| Num Ord.      | Art. di Elenco | Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni  | Unità di Misura | Quantità | Prezzo Unitario | Importo EURO |
|---------------|----------------|--|-----------------|----------|-----------------|--------------|
| <b>LAVORI</b> |                |  |                 |          |                 |              |
| 1             | <b>1</b>       | <p><b>Pavimentazione esterna in cls</b><br/> Realizzazione di pavimentazione esterna in cls per una superficie di circa mq. 125, costituita da:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Allestimento cantiere nel rispetto delle esigenze operative e del D.Lgs 81/08 e smi, comprensivo di documentazione POS e Pimus, delimitazione dell'area di lavoro, posa cartellonistica;</li> <li>- Demolizione dell'area asfaltata esistente eseguita con scavatore e martello demolitore, carico e trasporto del materiale da demolizione presso discarica autorizzata, superficie circa mq. 70,00;</li> <li>- Scavo di sbancamento, di splatemento e di scotico generale eseguito con mezzi meccanici, portato fino alla profondità di 30cm dal piano finito, con materiale di risulta conferito presso discarica autorizzata;</li> <li>- Fornitura e posa di di fondo con ghiaia stabilizzata grigia 0/25 per uno spessore fino a 15cm in sezione, per formazione e regolarizzazione del piano, formazione di adeguate pendenze e sagomatura;</li> <li>- Compattatura del fondo eseguita con piastra vibrante o rullo;</li> <li>- Formazione di pavimentazione con fornitura e tiratura a staggia di calcestruzzo Rck30 classe S4 dello spessore di 15cm, compresa rete alettrosaldata 20x20cm diam.Ø6mm. Getto eseguito con l'ausilio di betonpompa e betoniera semovente;</li> <li>- Fornitura e posa di cordolature di contenimento con cordoli stradali 12/15 h24cm (come esistenti), compreso scavo con formazione di basamento e successivo rinfranco in cls interno/esterno per una lunghezza di circa ml. 72,00;</li> <li>- Formazione di n.2 rampe per passaggi tramite stesura di ghiaia stabilizzata a formare le rampe di attraversamento del marciapiede, per agevolare il transito di mezzi;</li> <li>- Adeguamento e messa in quota di n.2 pozzetti esietenti</li> </ul> | a corpo         | 1,00     | 18.000,00       | 18.000,00    |
| 2             | <b>2</b>       | <p><b>Fornitura e posa di nuova rampa per accesso disabili</b><br/> Fornitura e posa di nuova rampa per accesso disabili da realizzare acciaio zincato rivestito superiormente con gomma anti-scivolo, completo di corrimano, parapetto e parapiede;</p>   | a corpo         | 1,00     | 7.500,00        | 7.500,00     |
| 3             | <b>3</b>       | <p><b>Tramezzature in cartongesso</b><br/> Realizzazione di tramezzature costituite da:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fornitura e posa di tramezzatura dello spessore di 100mm, con doppia lastra di cartongesso da 12,5mm per lato fissate tramite viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato con montanti e guide a pavimento e soffi_o fissate alle strutture, compresa la finitura dei giunti, la sigillatura all'incontro con il soffitto e la formazione di</li> </ul>  |                 |          |                 |              |

|   |   |         |      |           |                  |
|---|---|---------|------|-----------|------------------|
|   | vani porta, con i contorni profilati metallici per il fissaggio dei serramenti (misurazione vuoto per pieno) - superficie circa 25 mq<br>- Fornitura e posa di n.3 nuovi serramenti (porta di accesso ai nuovi vani realizzati con tramezzature in cartongesso) di dimensione standard 80x210cm.  | a corpo | 1,00 | 2.500,00  | 2.500,00         |
| 4 | <b>4 Pensilina esterna di copertura</b><br>Realizzazione di pensilina esterna di copertura dell'ingresso, costituita da:<br>- Realizzazione di struttura portante composta da orditura di travi primaria e secondaria con tubolari in acciaio zincato e preverniciato, fissate alla struttura in cemento armato esistente tramite piastre a mensola. Gli elementi di orditura primaria e secondaria saranno fissati tramite saldatura o bullonatura;<br>- Fornitura e posa di lastre di copertura in polycarbonato alveolare grecato fissato alla nuova struttura metallica per una superficie di circa mq 27;<br>- Fornitura e posa di latorneria in lamiera preverniciata 8/10 per: scossalina Sv60 ml 12,00, canale gronda Sv50 ml 7,00, pluviali diam. 100 ml 3,00 e volute n. 1,00<br>Sono altresì compresi il Nolo di autogrù per il tiro in quota e il posizionamento di nuova pensilina con struttura portante in tubolari metallici, la mano d'opera per installazione di nuova pensilina con struttura portante in tubolari metallici da parte di operai specializzati e Spese di progettazione e dimensionamento strutturale da parte di ingegnere strutturista incaricato dall'impresa esecutrice dei lavori. | a corpo | 1,00 | 11.500,00 | 11.500,00        |
|   | <b>TOTALE LAVORI</b>  |         |      |           | <b>39.500,00</b> |

*di cui 3.000 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso*

#### **PIANO DELLA SICUREZZA**

Si prevede l'operatività in cantiere di una sola ditta e, quindi, la non necessità, in questa fase, della redazione del PSC.

#### **COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO**

Vengono stimati in euro 3.000 i costi delle misure preventive e protettive finalizzate alla sicurezza e salute dei lavoratori necessarie per le lavorazioni previste non suscettibili di ribasso d'asta.

Si dà atto che per la scheda progettuale andrà richiesto specifico CUP.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Massimiliano Rossini